



# 汇聚精英智慧 搭建财富平台

## 周春生合肥论剑“财富管理的新思维”

一场财富管理的饕餮盛宴，一场政商学界的顶级头脑风暴。5月13日，由市场星报携手华润置地(合肥)有限公司联合打造的“凯旋商学院”第二季华丽上演。美国普林斯顿大学金融经济学博士、长江商学院金融学教授周春生现场带来对于财富管理的精辟言论，并与政商界精英人士现场对话。

省政府金融办党组成员、副主任钱力，省国资委监事会主席刘孝华，安徽出版集团党委书记、总裁王亚非，省政府金融办副巡视员戴利强，华安证券副总裁徐强、徐峰，安徽盛世欣兴格力贸易有限公司总经理汪晓兵，安徽出版集团副总裁范恒森、招商银行合肥分行副行长杨峥嵘等政商精英同200多位财富人士一起，享受这难得的财富盛宴。

安徽出版集团副总裁、市场星报社社长虞海宁代表主办方致欢迎辞，华润置地(合肥)有限公司品牌总监郭瑞锋担任本次活动主持。周春生教授还应本报记者邀请为活动主题词：汇聚精英智慧，搭建财富平台。

记者 王玮伟 宛月琴/文 程兆/图

### 专家观点

### 资本扮演的角色越来越重要

演讲中，周春生教授说，资本已成为中国经济发展和社会生活的一股重要力量。资本在中国经济生活中扮演的角色越来越关键。资本在社会财富分配当中所占的比重越来越大，这个事实无法否认。简单意义上的劳动已经不再是获取财富的重要手段，而理财已经成为中国百姓获取财富的重要手段。在谈到CPI时，周春生说，CPI在多大程度上能反映市民消费水平，这还值得讨论，比如房价等，就在CPI上没有体

现出来。很多人称，中国的银行利率为负，将利率提高来解决储蓄负利率问题，这是很困难的，也是不现实的。房价的高涨和银行储蓄的“负利率”共同说明理财的重要性。利率维护应该是一种常见的现象。通过利率提高来解决储蓄问题是一件困难的事情。不管利率是否上涨也无法改变负利率的事实。很多老百姓省吃俭用存下来的钱在理财的过程中不仅没有得到增值，反而在缩水。

### 财富管理说到底要“理性”

“很多年前，万元户还是个特令人羡慕的财富群体，而现在，在北京，100万也不够买一套像样点儿的房子，说明我们的生活富裕了，也说明财富管理最基本的重要性，那就是对冲通胀”，周春生教授在谈到财富管理之前，深入分析了当前国内外经济形势，从最新公布的各项经济数据来看，经济增速明显有所放缓，在这种大形势下，如何进行有效合理的财富管理显得更为重要。

他认为，财富管理除了明晰经济发展的大势之外，在具体方法论上，也要讲究价值评估、分析，资产配置策略及长期收益能力。在财富管理中，要具备对信息充分的分析能力，还应该“理性”和“自律”，防止处置效应、盲目跟风 and 过度交易等非理性行为导致的投资错误。谈到这里时，周教授还打了个形象的比喻：“为什么很多人成不了巴菲特？不是不聪明，而是不自律。”

### 三招克服“非理性投资”

如何才能避免“非理性投资”呢？周春生教授谈道，中国老百姓的收益有限，原因是大部分人投资都是不理性的。如何克服非理性行为导致的投资错误？首先是“处置效应”，由于对资本市场缺乏了解，投资者在大部分时候持不住好的股票，在好股票上赚不了大钱，在差的股票上很容易赔大钱。其次不能“盲目跟风”，这是中国投资者常见的现象，“庄家”究竟

在赚谁的钱？当然是散户的钱，除了违规、违法外，“庄家”赚钱，一定要靠散户“配合”，散户不“跟庄”，庄家就成不了庄家。资金单薄的人，如何在市场上明哲保身，很容易，买指数，这就不会亏很多。最后，周春生教授认为，不能“过度交易”，很难告诉大家怎么玩股票一定挣大钱，但能告诉大家怎么做一定赔钱。没有可靠信息，没有可靠依据时，大部分挣不到钱。

### 主办方致辞

### 拓宽财富管理新视野

安徽出版集团副总裁、市场星报社社长虞海宁

“人类要向着学习化社会前进”，这是上个世纪70年代，联合国教科文组织提出的一个观点。安徽出版集团副总裁、市场星报社社长虞海宁表示，也正因此，创建学习型社会、学习型组织，在全世界逐渐普及开来。打造一个属于安徽人自己的学习型高端商务沙龙则成为《市场星报》与华润置地的一项重要共同目标。

“在第一场长江商学院副院长、哈佛大学经济学博士王一江教授主讲的《CEO的人力资源管理新思维》

获得很大成功后，第二场沙龙活动也于今天闪亮登场。”虞海宁欣慰地说道，作为一家在全省有着广泛社会影响力的主流媒体，《市场星报》经过建社20年的积淀，已经形成了以财经为特色，在金融、理财、证券等领域的报道中，树立起具有鲜明特色的品牌。

他表示，此次市场星报携手华润置地、联合组织凯旋商学院活动，举办的一场高端头脑风暴，将进一步拓宽关于财富管理的新视野。

### 对话焦点

#### 特邀对话嘉宾之一

### 要学会掌控“机会成本”

安徽省政府金融办副主任钱力

省政府金融办副主任钱力引用了著名经济学家茅于軾曾说过的一句话“每天都有经济学”作开头。“在我们的身边，任何人在做决策时，都会自然或不自然的计算，这个行为的投入比例。投资者总要对各种成本进行权衡比较，追求更高的回报。”在钱力看来，在发展社会主义市场经济的今天，机会成本在生活中普遍存在着。“金融的规律是铁律，既有柔情的一面，也有

法网的一面，这也是值得所有投资者关注的一点。”已在地方从事金融发展工作数年的钱力有很大感触。他表示，近年来，地方金融的发展为大量的投资者开了一道门缝，作为市场血液的金融，如何在金融改革期间保障供应需求，构建竞争有序的金融生态环境是当前关键。

#### 特邀对话嘉宾之二

### 机构可尝试“抱团”入市

华安证券副总裁徐强

“周春生教授很多的理念，在这个行业里算是里程碑。”华安证券副总裁徐强说，现在的整个证券市场，经过20多年的风雨历程，是一个市值排名世界第三的股票市场，一个余额居世界第五位的债券市场，以及一个交易量名列前茅的期货市场。但在这中间的过程所呈现出来的状态，是有好的一面，也有不好的一面。

徐强表示，尤其对大部分散户来说，入市后，一般情况下亏欠的基本上在90%以上，真正赚钱的很少。散户直接进入证券市场，基本都是很难“全身而退”。而企业家是最聚集财富的一个团体，所以证券市场也在号召、倡导机构“抱团”入市。

#### 特邀对话嘉宾之三

### 理性成为抗通胀“利器”

安徽盛世欣兴格力贸易有限公司总经理汪晓兵

对于积累财富，安徽盛世欣兴格力贸易有限公司总经理汪晓兵道出他的管理财富之道就是买房。“不瞒大家说，过去的一段时间里，我是不断买房，从住房到门面，看中就出手。”汪晓兵笑着说，不过，最近的房价，门面房太贵，动不动就4万、5万、六万一平米，下不去手了，加上现在政策也不允许。如何让个人财富在面临通胀的情况下，保值、增值，是很多人的困惑。汪晓兵这样比喻道：“现在的10万元可能10年前就是1万元。”这说明，货币购买力的下降速度远远超过消费者的预期想象。周春生教授说到的理性、自律等几大要点，我想对于广大管理者以我个人，在投资、管理财富等方面新思维的开拓。

#### 特邀主持嘉宾之一

### 利用资本创造价值

中国科技大学管理学院副教授赵征博士

“前面说了很多关于财富如何保本，在当前的经济大趋势下，企业家是否还愿意投资到房地产中来。”中国科技大学管理学院副教授赵征博士认为，资本创造价值。当前，资本运作在国内尚属起步的情况，增长空间应该是空前巨大的。如果资本不创造价值，各劳动要素也很难组合到一块。

赵征表示，“以前我认识一位投资者，该投资者抛出这样的观点，前30岁买的一个东西财富在增加，后30岁买一个东西的财富在减少。”通过周春生的讲座，让赵征视野开阔。他这样评价道，这节课一方面让很多人知道怎么去赚钱，另一方面也让我们在面对财富时知道如何看待。

### 每一笔投资都需要具体调查

长江商学院教授、美国普林斯顿大学博士周春生

房价受到投资性的影响确实很大。比如在国内，稍稍有点积蓄的家庭，往往不只是一套房，很多都是作为财富投资的，在这里真正的刚需并不多。当然在国外也有两套房或者多套房的家庭，但那都是极个别现象，而在中国却已形成一种普遍现象。

所有做金融的人，你如果要对你的投资负责，每一笔投资都需要具体调查，谈到具体的调查，投资已经不再是单纯的投资，比如你买衣服、买古董，必须要了解当前的市场价格，以及过去这些年价格的变化，那么我们买股票也是如此，不能只听

个人的建议，也并不说你有多大能力来操控这只股票，而去做大量的前期调查，分析它的走势。“当年我买美邦服饰的股票时，我就是去找他们的老总，去看看他们的未来几年走势到底如何，去看看他们过去几年的财务报表到底怎样？看看他们的老总说得是否靠谱。”周春生说道，当然并不是说股民们一定都要找到董事长才行，只是说股民在买某只股票时不能盲目，要从长期来看，控制好成本。毕竟财富永远是为人服务，而不应该是，企业家永远围着财富转，为财富而服务。

### 现场花絮

昨日这些“抢”到入场券的幸运读者，成了名符其实的星报“粉丝团”。手机尾号为7890的刘先生告诉记者，自己从事投资管理工

听说周教授是这方面的专家，能在合肥现场聆听他的观点很有收获。他希望今后能有更多机会参与这样的高端活动。

### 微博热点

●HF戴世祥：周春生教授在“凯旋商学院”说，美元的海外流通其实就是美国人打给全世界人民的白条，而且大部分时间这白条都不会去找美国人兑现。金融霸主的威力在此。

●赵磊2009：周春生教授谈道，当前市场均衡利率和实际利率高于管制下利率，因而降利率可能性不大，存准还有很大下降空间。

### 新闻链接

“凯旋商学院”是由华润置地(合肥)有限公司依托安徽首席高管会所凯旋会，引入世界顶级商学院教授资源创办的商业智慧平台。首

期于2012年3月11日成功举办，邀请了长江商学院副院长、哈佛大学经济学博士王一江教授主讲《CEO的人力资源管理新思维》。

汇聚精英 智慧 搭建财富平台

