

放松限购未必不可 但不能搪塞“不清楚”

□刘鹏

6月10日,辽宁沈阳取消限购的消息在网络上传开,消息称沈阳本地人和外地人均可购买多套住宅。对此网络传言,沈阳市房管局方面并未直接否认,而是回应记者称“不清楚”,“没有得到任何通知”。不过根据当地业内人士透露的消息和有关媒体探访,沈阳限购取消基本坐实。(6月11日《新京报》)

对于经济发展,本届中央政府的总原则与目标非常明确,即让市场机制发挥主要调节作用。当然,楼市也不例外。这是楼市可以放松限制的政策依据。此外,“限购令”事实上从一开始,就不是一个楼市问题的治本之策。随着楼市形势的变化,市场体制的完善等,取消这个治标之办法,未必不可以。

但楼市、房地产、房价等与老百姓生存与生活息息相关,其有关管理政策等,显然也是公共事务。那么对楼市的限购与否,相关政令的调整与否、取消与否,政府管理部门显然应该有一个明确与公开的态度。拿沈阳取消限购令的传言来说,相关部门明显需要给公众一个说法。

不管网络上怎么传,也不论坊间怎么议论,沈阳市“限购令”的取消与否,都只有两种结果:一是取消,包括完全取消和有条件地取消;二是不取消,网上与坊间的说法不过是谣言。那么同样很明显,作为楼市的管理部门之一,房管局对此应该是最清楚的。如果确实是要取消“限购令”了,那么对如何取消、什么时候取消、为什么取消、取消会有什么影响等问题,有必要给公众以说法和解释。如果丝毫没有取消的打算,也应该对相关谣言进行必要的谴责。即便是有了想法,还不成熟,打个“尚在讨论”、“还需要论证”的官腔,显然也比“不清楚”要好些!

对公共政策的回应,不应该有“无可奉告”的推卸责任,更不应该有“不清楚”的模棱两可!

时事乱炖 SHI SHI LUAN DUN

没有非法占有,何来百万捐赠?

□范子军

今年59岁的深圳市政协原副主席黄志光,此前一审被广州市中院认定受贿钱物300万余元并非法持有猎枪等7支制式枪支,被判有期徒刑14年,并处罚金50万元。后广州市检察院认为,黄志光曾收受一笔百万贿款后捐往寺院,该笔款项也应构成受贿,但法院未予认定,遂提出抗诉。(6月11日《新快报》)

按照黄志光当庭陈述,2008年鸡鸣寺住持找到他,希望能帮忙找几个商人捐助修佛,黄志光和李亚鹤聊起此事,李亚鹤表示愿意捐助鸡鸣寺200万元,其中100万元以黄志光的名义捐赠,黄志光对此表示认可,显然事先已经达成受贿与行贿的默契,也才有了其后李亚鹤让黄志光之子黄伟带回家纸箱,进而以黄伟名义给鸡鸣寺的100万捐款。

从李亚鹤家带回纸箱,虽未打开却心照不宣,收受对方钱物既成事实;捐赠行为是对自己钱物的处置,不拥有100万款项的所有权,难道还能以自己的名义捐出别人的钱财?事实并不复杂,性质也很容易理清,受贿在先捐赠在后,用受贿款做“慈善”,岂能免除受贿犯罪的责任?倘若这一逻辑成立,并且成为判例,将来是不是为了慈善、捐助,去偷盗、抢劫甚至杀人,都不用承担罪责了?

受贿捐寺庙沽名钓誉,本身就是不折不扣的伪慈善,倘若官员以“慈善”为藉口推脱罪责,倒也不难理解;但作为法官,对这一明摆着的受贿犯罪,竟然假“慈善”之名替之开脱罪责,无视其非法占有100万贿款的事实,就让人颇感费解了。



拉菩萨“下水” 王恒/漫画

世相杂谈 SHI XIANG ZA TAN

“臭脚米粉” 曝出了什么?

□王玉初

6月6日深夜,网上爆出一辑名为“东莞某米粉厂现场实拍”的照片,画面中车间工人脚踩米粉,甚至在米粉堆上睡觉……网友纷纷吐槽,直呼“无法直视”,并将其起名为“东莞臭脚米粉”。“臭脚米粉”确认产于东莞道滘镇,经查得知照片拍摄于半年前,涉事的东莞市道滘同成米制品厂已停业整顿。(6月10日《南方都市报》)

“臭脚米粉”被曝光,不管是无意还是有意,都曝出了企业生产管理中的无序,曝出了监管者的失职,曝出了一些生产者的无德。

“臭脚米粉”的出现,企业自身的管理之责显而易见。尽管曝光的是春节前的事情,但绝不能用一句“当时由于工作忙乱,忽视了对员工的管理”而将责任推卸得一干二净。那些“臭脚米粉”也许早已被做成了盘中餐,也不见得有人因此而吃出了问题,却会让无数吃过米粉的人感到恶心。食品药品监督管理局当依法对之整顿、惩处。作为消费者,特别是饮食店应该共同抵制这样无良的生产企业,让失信者受到市场的惩罚。

“臭脚米粉”的照片是从网上流出,曝出了监管的滞后,甚至是一种失职。食品安全问题,不能总等网络曝光或者记者暗访之后,监管部门才急匆匆地去查、去堵漏。监督者要将监督前置,还得尽心尽责,不当某些不良企业的保护伞,要多来几次不打招呼的暗访,也许问题早就被发现了,也不至于让人们吃“臭脚米粉”。

因为企业自身管理的无序,导致生产者的臭脚踩在米粉上。但这个背后,也不能忽视一些生产者的素养与无德。试问“那双臭脚”,你自家产销的米粉就丢在地上随意用脚踩,无视卫生环境吗?显然不会。“臭脚米粉”中的“那双臭脚”尽管已离职,是否也该感到羞愧呢?看得见的地方可用制度来约束,有些看不见的地方该用良心来约束。

微声音 WEI SHENG YIN

“京津陆海运河”治PM2.5不靠谱

“京津陆海运河”的蓝图,暗含了某种思路:不以环境容量去承载发展方式,而是拿发展方式去强迫环境容量改变。开凿陆海运河,本质上会让北京继续超负荷发展。到头来,让疏解城市压力变成空谈。治PM2.5和缓解水紧缺的初衷挺好,但不能动辄突破现有环境承载力。@新京报

莫把理想与前途混为一谈

千万不要把理想与前途混为一谈,所谓“前途”是指你想做什么样的工作,所谓“理想”是你想做什么样的人,现在的人关注前途远远超过理想。@梁文道

反腐无禁区 退休非“保票”

中央频频对退休贪腐官员亮出红牌,再次给广大官员上了一堂廉政课。法网恢恢,疏而不漏。随着反腐败进入深水区,任何官员,只要涉嫌贪腐,不论在任还是退休,都难逃制裁。退休被腐败分子视作“保票”,但在反腐震慑下,注定弱不禁风。@中山纪检监察

旺季抢购空调的绝佳时机



全民抄底 抢美的

即买即送即安装: 无需等待、无需认筹、价格到位

关注6月13日-22日

美的空调 一晚低至1度电



抢购理由:

- 1、6月进入空调旺季,厂家、商家无促销,价格攀升;
- 2、夏季天气炎热,空调销量大、安装送货需排队,且易断货;
- 3、本次购买空调,是酷暑到来前的绝佳时机,敬请把握;

全民抄底抢美的 特供机型

全封闭系列变频
市场价: 3599元 (大柜变频)
抢购价: **2?99元**

全封闭系列变频
市场价: 4899元 (大柜变频)
送电费 **900元**

风刃
市场价: 4980元
抢购价: **4?80元**

天
市场价: 10999元
送电费 **1000元**

绝无前例: 买1台送1台

凡购美的空调,送美的空气净化器一台

套购礼上礼

- 1 一次购买3套(含3套) 加送美的落地电风扇
- 2 一次购买4套及以上(含4套) 加送美的豪华豆浆机