古井貢酒·年份原浆™ [独家特约]

书记市长话改革

改革发展，务实进取，传递宣城变革正能量

本报“书记市长话改革”宣城篇引热议

星报追踪

6月30日，本报策划的“书记市长话改革”大型系列报道宣城篇——《宣城市长韩军：提升政府效能 凝聚发展要素 推进城市变革》推出后，在宣城当地引起了强烈反响。宣城市不少读者向本报打来电话，谈论自己的感想，同时表达对宣城未来发展的看法和希望。

记者 赵汗青 曹开发



本报6月30日报道

宣城市旅游局局长宁韶亭：文化旅游深度合作是体现

看了这篇报道，我感触较深。正如报道中所说，宣城以多种形式融入长三角进入旅游深水期，用宣城良好的生态与区位将宣城真正打造成为长三角的后花园，宣城全市人民都在努力。

近年来，宣城市政府不仅在硬件设施上加大投入，还先后与上海旅游联盟和江苏省旅游联盟对接，召开多种形式的对接会和新闻发布会，扩大宣城的知名度，拉近与长三角的距离。

今年以来，我们还加强了在台湾市场的营销，推出了精品文化线路，得到了台湾旅行社的认可。文化旅游既要引进来又要走出去。

宣城市商务局局长汪侃：发展形势喜人

看了《市场星报》关于宣城改革专访韩军市长的报道，催人奋进，使我们感觉到宣城美好的明天就在眼前。

国家的重大战略叠加为宣城发展产生了综合机遇的平台，中央提出建设长江经济带战略，宣城将直接受益。特别是2013年宣城加入南京都市圈以来，宣宁两地进入了紧密的合作发展阶段，其形势喜人。

宣城市民政局副局长陈武：报道充满“爱”

韩军市长在专访中讲到，“爱晚中心”打造安徽最大的养老工程，这是社会化养老服务的示范工程。

今年5月份该工程在爱晚工程模范县——泾县举行了奠基揭牌仪式。在报道中还详细介绍了该项目的规模，建有各类的调养、康复、护理中心和治疗、急救服务中心，同时配套有老年大学、艺术馆等等，是真正体现老有所养、老有所乐的一项伟大的民生工程。全篇报道充满着“爱”。

宣城市交通局副局长宋仁昕：解决交通是重中之重

一个城市的进步首先完善交通，“要想富，先修路”这是千真万确的真理。在星报的报道中，有一个真实的故事，南京一韩姓市民敏锐地发现，周边以碧桂园为代表的都市圈楼盘大举“围攻”，而亮相的又一家宣城楼盘项目却以养生为主打，森林公园、高尔夫球场配套其中，而有九成的客户都是南京人，但这位女士嫌交通不便而放弃。要想加强区域合作，解决交通是重中之重。

宣城市环保局党组成员、纪检组长李一升：打造全民服务型政府

报道在提升政府效能、开放心态迎变革的问题上，明确了韩市长的要点。即十八大以来行政服务改革一直是政府改革的重点。

推动干部行政服务变革，市委市政府高度重视，去年对行政审批事项大幅度改革，今年精简了65.2%；同时市委市政府为进一步加强工作作风，提升服务意识，提出了分工负责制、责任追究制，开展政风评议，百名科长考评，强化政府服务为核心的全民服务型政府。

市民唐载喜：务实精神和进取态度是亮点

这是一篇传递宣城正能量的报道，从这篇报道中可以看出，在变革的当代，宣城人民在拼搏，宣城市委市政府在拼搏。

韩军市长和本届市政府对于宣城未来的发展精心谋划，认真布局，不仅有思路，更有保障。通过紧抓区位优势和资源，让宣城迈向中心城市、生态城市，这让广大的宣城市民感受到了市政府务实的工作精神和扎实的进取态度。我相信宣城的明天会更美好！

合肥楼市销售量中部居首

住宅均价为6964元/平方米 商品房均价为7121元/平方米

星报讯（记者 任金如） 合肥楼市发展如何？昨日，安徽省清源房地产研究院院长李慧秋给出了一个“答案”。目前，合肥楼市销售备案量居于中部省会城市首位，商品房平均价格是7121元/平方米，住宅均价是6964元/平方米，楼市发展依然“健康”。

李慧秋院长分析了当前合肥楼市的表现：合肥商品房的平均价格是7121元/平方米，同比增长了5.78%；住宅均价6964元/平方米，同比增长了8.24%，合肥楼市依然健康。1到5月份，合肥商品房销售是758万平方米，在中部省会城市中，合肥销售备案量排在首位。除去团购以外，合肥商品房均价大约为7690元/平方米，排在中部省会城市中第五的位次。住宅价格排在中部第三的位置。

李慧秋院长介绍，今年前五个月，合肥共有31宗地成功出让，虽然出让价格非常高，但是依然有很多开发企业争相购买。这说明合肥土地市场非常被看好。

合肥土地市场昨爆“冷门”

北京科技节能地产力克群雄进驻政务区

星报讯（记者 任金如） 原定拍卖200多亩土地，仅存84.35亩地块拍卖；政务区一稀缺地块，引来保利地产、万科地产等十三家开发商争抢，最终却被北京一科技节能地产企业——当代节能置业摘得，昨日，合肥的土地市场如本届世界杯一样，既“疯狂”似火，又频频爆出“冷门”。

2014年以来政务区土地“零供应”状态，昨日终于被打破。政务区ZWQTB-043-2号居住用地，土地出让面积84.35亩（其中含规划绿地3.36亩），昨日上午正式拍卖出让，参考地价500万元/亩，共有保利地产、万科地产、力高地产、华邦地产、合肥城建等13家开发企业参与竞拍。

5万元/次的加价幅度，开场不过一分钟，地价就“变身”为600万元/亩。拍卖师果断地调整了加价幅度为10万元/次，但依然阻止不了地产大鳄们的“疯狂”，场内的竞价声此起彼伏，开场不过十分钟，地价已经攀升到了720万元/亩。

当地价达到900万元/亩时，竞拍场终于冷静了许多，场上开发商们的竞价速度明显趋缓。当16号竞买人报出940万元/亩的地价时，场内第一次陷入“冷场”，拍卖师开始倒数计时。10号竞买人果断终止了拍卖师的倒数计时，将价格抬高到950万元/亩。而之后，16号竞买人再次举牌，10号竞买人又不愿放弃……

最终，该宗地价格定位在990万元/亩，北京当代节能置业股份有限公司和淮南市信宜房地产有限公司联合摘得该宗地使用权，总价8.36亿。

