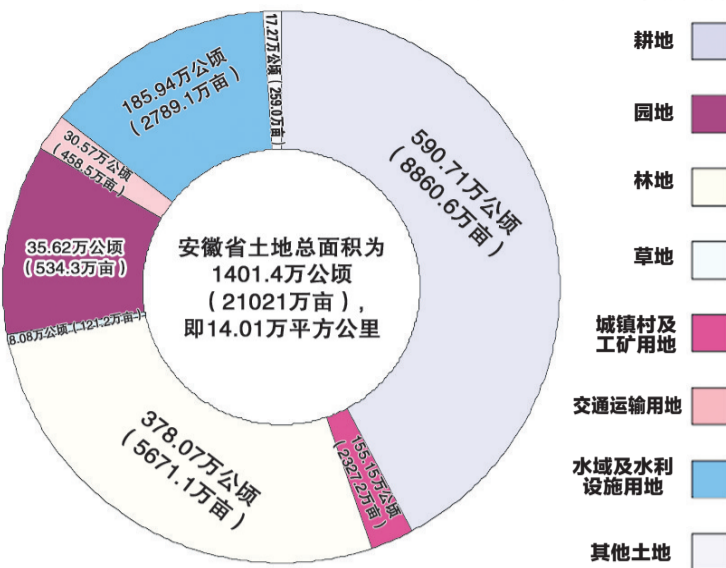


# 我省公布第二次土地调查成果 安徽面积悄然 “增长”千余公顷

我省二次土地调查主要数据



9月9日,省政府新闻办召开新闻发布会,公布了安徽省第二次土地调查成果。据悉,我省于2007年7月至2009年12月,历时3年,与全国同步开展了第二次土地调查(以下简称二次调查)。根据最新数据,我省土地总面积悄然“增长”了千余公顷。

记者 祝亮

## 数据 我省土地总面积 “增长”千余公顷

据悉,我省二次调查土地总面积为1401.4万公顷(21021万亩),即14.01万平方公里。这一数字和一次调查时的数据有无变化呢?省国土厅和省统计局的相关人士在发布会上表示,一次调查的数据并未对外公开。

随后记者找到了几部官方文件,例如,《安徽省国土资源可持续开发利用规划》、《安徽省土地利用总体规划》。其中均提到:“我省土地总面积1401.26万公顷,占全国总面积的1.46%,其中:平原346.08万公顷,丘陵404.48万公顷,山区411.52万公顷……”

也就是说,在此次新闻发布会之前,我省土地总面积的官方数字是1401.26万公顷,相比最新调查数字,则是增加了千余公顷。

## 分析 “增加”的原因 是更客观、精确了

除了土地总面积增加以外,调查数据还显示,截至2009年末,我省耕地面积8860.6万亩,比基于一次调查逐年变更到2009年末的8594.4万亩多出266.2万亩。

“二次调查首次采用统一的土地利用分类国家标准,首次采用政府统一组织、地方实地调查、国家掌控质量的组织模式,首次采用覆盖全国遥感影像的调查底图,实现了图、数、实地一致,确保了调查成果的全面、真实、准确。以2009年12月31日为标准时点。”

官方分析认为,导致土地总面积、耕地面积增加的主要原因是调查手段的改变。因调查标准的调整、调查技术方法的改进,按照国家的新标准,由计算机计算得出的最终数据。以及农村税费政策等因素影响,使二次调查的数据更加全面、客观、准确。

## 问题 我省成耕地补充四大难省之一

据省国土厅新闻发言人介绍,虽然全省耕地调查数据增加了,但实有耕地还是那么多。从耕地质量看,部分耕地位于河流、湖泊最高洪水水位控制线范围内和25度以上陡坡,其中一些需要根据国家退耕还林、还湿和耕地休养生息的总体安排作逐步调整,还有一定数量的耕地因采煤塌陷造成地表土层破坏,已影响正常耕种。从人均耕地看,我省仅为1.3亩(按2009年末户籍人口计算),有近一半的省辖

市人均不足1亩,明显低于全国人均1.52亩和世界人均耕地3.38亩水平。随着人口继续增长,人均耕地还将下降,耕地资源约束将更加趋紧。从耕地后备资源看,根据二次调查数据,全省可供复垦开发的后备资源不足100万亩,且分布不均,有的市县接近枯竭。我省属于国务院第二次土地调查领导小组办公室公布的耕地后备资源很有限、建设占用耕地补充难度很大的4个省份之一。

## 建设用地增加快,但效率不高

另外,建设用地增加虽与经济社会发展要求相适应,但土地利用粗放问题突出。二次调查数据显示,截至2009年末,全省建设用地总量为186.63万公顷(2799.45万亩),约占全省土地总面积的13.3%,比1996年一次调查增加了30.78万公顷(416.7万亩);全省人均占有建设用地达到274.5平方米,超过国

家标准的上限。我省实施建设用地增量计划投放与鼓励存量盘活并重的调控措施,有力支撑了工业化、城镇化和农业现代化的发展。但二次土地调查数据也反映出,许多地方建设用地增速较快、用地效率不高、结构失衡等阶段性特征明显,建设用地供需矛盾仍很突出,生态环境建设和保护任务繁重。

**恒大地产** 香港联合交易所上市股票代码: 3333

**恒大帝景** Evergrand Royalgarden

北城核心 尊贵湖景豪宅

# 国庆钜惠抢先享

# 4800元/m<sup>2</sup>起

85-160m<sup>2</sup>御湖豪宅 送1500元/m<sup>2</sup>全屋精装  
最高优惠12万元/套  
抢15-900m<sup>2</sup>影城旺铺 5年统一运营稳定收益

**万元现金奖 寻找安徽搅蛋王**  
恒大帝景周年庆,9月13日起,赢千元购物卡!  
国庆期间周冠军将参与全省决赛  
角逐万元现金大奖!

官方微信 关注有礼

长房预售证20147132号

北城核心,价值聚集 御湖揽景,生态家庭 名家手笔,雕琢经典 满屋名牌,9A精装 国际物管,贵族礼遇

尊贵专线: 0551 6631 3555 | 6639 3999  
运行时间: 8:30-18:40 看房车联系人: 周先生 18119689706  
看房车地点: 蒙城北路与固镇路交口 华孚商业广场向南100米 项目地址: 合肥北城新区北城办对面对面(阜阳路与泉阳路交汇)