

戴德梁行走进合肥西部新城

12月9日,领先全球的房地产服务商戴德梁行,在合肥皇冠假日酒店举办“造城路上:戴德梁行新型城镇化研讨会”,通过“新型城镇化模型”以及合肥西部新城的发展,与各界一起探索新型城镇化的发展之路。

戴德梁行华东区董事总经理刘小华女士致欢迎辞。戴德梁行城镇化专家小组,成员包括大中华区副总裁、香港区高级董事总经理、大华东区策略发展顾问部主管陶汝鸿先生、南京及杭州公司总

经理杨耀光先生和中国区工业及物流地产部主管苏智渊先生分别作专题演讲,为合肥城镇化作出深入剖析。

“两突出,四优先”,推动合肥西部新城新发展

新型城镇化发展,承载着经济结构战略性调整的重任,是近阶段推动我国经济持续增长的强大动力。作为合肥市主城区西部组团核心以及合六同城的承载区,合肥市西部新城是合肥发展产城融合的新市区的重要示范区域。活动当

探索新型城镇化发展之路

天,合肥西部新城指挥部办公室副主任江芳林先生介绍了合肥西部区域的基本概况及总体规划,他指出,西部新城的各项发展建设,将以“两个突出,四个优先”即“突出产城一体”、“突出生态环保”、“基础设施优先”、“拆迁安置优先”、“社会事业优先”、“产业集聚优先”,打造产城深度融合以现代新兴产业为特征的生态园区。

理性审视发展趋势 推动新型城镇化发展

针对合肥西部新城的发展,戴德梁行大中华区副总裁、香港区高级董事总经理、大中华区策略发展顾问部主管陶汝鸿先生在活动上从中国城镇化发展整体现状进行解读。他认为,截至2014年,中国城镇化率为54.77%,远低于其他发达国家,依据中国政府的预测,到2030年,中国城镇化率将达到70%,而合肥城镇人口在2020年预计达到590.6万,城镇化率也将达到74%,可以说,合肥城镇化发展面临着巨大空间。

宝利丰广场漫乐城招商推介会12.9成功举办

12月9日下午,《幸福漫溢·乐动合肥》宝利丰广场“漫乐城购物中心”招商推介会在合肥香格里拉酒店盛大举行。北京汉博商业管理股份有限公司董事长朱友军为盛会致辞;来自全国的600多位品牌商、业内同行及媒体济济一堂,共同见证了漫乐城的盛大面世。“徽州里·中华美食风情街”招商盛典同步启动,将打造为合肥“旅游休憩地,消费新名片”。

新都市家庭漫享快乐之城,“漫乐城”合肥荣耀绽放

漫乐城 MELO CITY 一名来源于英文“Melody”(旋律),它倡导“漫生活”理念,寄托了对美好生活的无限向往。作为国内领先的商业地产全链条运营商,北京汉博商业管理股份有限公司继打造出合肥最成功商业项目之一的“之心城”之后,在徽州大道上再创地标——合肥“漫乐城”购物中心。漫乐城购物中心总建筑面积11万平米,定位“新都市家庭漫享快乐之城”,项目将以25~40岁客群为主体,打造新兴中产及年轻家庭的品质、时尚、欢乐生活中心,成为合肥新都市青年细分市场的领导者。



宝利丰广场漫乐城招商启动仪式

据悉,宝利丰广场“漫乐城购物中心”自招商启动以来,已吸引了众多国际、国内一线品牌的青睐,万达影城、乐天玛特超市等旗舰级主力店现已率先进驻。另有H&M、优衣库、Forever 21、UR、丝芙兰、海底捞、避风塘、西贝、探鱼、星巴克、悠游堂、玩具反斗城、猫的天空之城等意向商家即将签约。

【徽州里】旅游休憩地,消费新名片

宝利丰广场将于2016年1月1日至7日,举办“安徽首届中华美食文化嘉年华”。重金召集数十家安徽以及中华知名餐饮品牌及小吃参展,将以美食、民俗为媒介,打造成2016年初一场美食文化和精神文明建设的盛典。徽州里·中华美食风情街2期12~137㎡临街旺铺“交5000享98折”火爆预约中,敬请期待!

千亿围绕 宝文中心,滨湖正中心 安徽会客厅——“滨湖宝文中心”新闻发布会盛大举行

12月8日下午,宝文置业“滨湖宝文中心”项目启动新闻发布会在宝文国际大厦隆重举行。宝文置业(安徽)有限公司董事长王大明先生出席并致辞,万途营销总经理孙宜庆先生出席做了精彩的项目分享。合肥20余家主流新闻媒体朋友成为滨湖宝文中心正式发布的见证者。

本次发布会是宝文置业深耕安徽18载后,正式宣布战略布局现在的合肥中心、将来的安徽中心——滨湖。正如王大明董事长所说:“未来宝文将与滨湖共同成长,宝文将凭借自身多年的商业地产经验,携手一流的规划设计团队潜心精筑。”对于滨湖宝文中心,王董表示其有1000亿的项目围绕,相当于合肥的王府井。

王大明董事长阐述了宝文置业18年来稳步发展的经验——认认真真做事,简简单单做人。虽然宝文的项目量不大,在合肥分期投资建设了宝文国际装饰广场、宝文国际花园、宝文国际大厦、宝文商务大厦、白马三期服装城等一批项目,在合肥火车站商圈也形成了知名的宝文地产板块,但是宝文的特点就是完善一个,再建一个,准备一个,做一个成一个。对于滨湖宝文中心项目,王大明董事长更是

充满了信心,未来它将会是宝文的总部,自持经营50%商业物业,宝文中心最大亮点为合力造势,由万达、保利、恒大、宝能、淮矿等大牌上市公司实实在在1000亿项目围绕,庐州大道全线贯通、万达文旅城开业、地铁一号线通车后,宝文中心名副其实将是滨湖的正中心、安徽的会客厅,它必将是滨湖的又一地标性建筑。

孙宜庆说:“作为一个在合肥生活了17年的新合肥人,领悟到城市的中心一直都在变化着,每个人的心中都有着—一个中心,中心随着时间和商业是不断变化的,从当前来看未来,滨湖无疑将会是合肥的中心,将是整个安徽的中心,而南宁路将集聚1000亿的项目,南宁路将是安徽的第一金路,南宁路板块将是滨湖的中心。”正如孙总所说,一个城市的中心是变化的,但未来是可以遇见到的。滨湖宝文中心地处南宁路核心板块,处于滨湖正中心位置,按照超前的商业运作理念,将其打造成新一代集休闲、文化、艺术为一体的shopping park,必将成为合肥的名片,安徽的会客厅。

滨湖宝文中心一期入市产品正式对外公布,30~60㎡soho空间,20~60㎡地铁小金铺即将同步推出。

年末将至,恒大中央广场等您回家

春节将近,不少异乡打拼的游子,一方面要经历春运路上的拥堵,另一方面还要提防状况频出的12306,崩溃不已之余,上演一幕幕现实版的《人在囧途》,坎坷的返乡路程与亲人团聚的天伦之乐,让在外的人百感交集。如此辛苦,不如就此告别漂泊,置业安家在“恒大中央广场”,是时候给辛苦打拼一年的自己一个交代。

一环内地铁口 城心大宅

作为中部经济发展最快的城市之一,合肥每天都踏着创新发展的步伐前进。然而千年以来,中心不变。明光路与胜利路交汇处,作为合肥这座城市的真中心,寸土寸金毋庸置疑。

恒大中央广场六位一体式交通可以畅达国内、省内、市内。项目附近辐射5大公交站牌,共有29路公交车通过项目及周边。往来呼啸间,繁华唾手可得。7大主要车站汇集于此,一环路、阜阳路高架、马鞍山路高架等环伺周边,黄金命脉一手掌握!

临湖而居 一生惬意生活

恒大中央广场138万方规划里囊括了城市奢装阔景美宅,整体以新古典主义风格为主,将经典的建筑比例和精致的细节与现代建筑简洁的线条有机结合,为现代都市生活注入一个新的理念,彰显高贵与奢华之美。利用围合式的规划布局,使楼栋之间的距离更加合理化。瑞府160-190m2稀缺大平层更



是住宅翘楚,空间设计上以家庭为核心,对起居室和门厅的扩大,让居者在空间感受上更加强烈,完善的功能区间使得家庭生活被强化,让父母、爱人、孩子既能够生活在一起,又能拥有自己独立的小空间。采用最高2500元/㎡奢装标准,首创9A精装理念,严格按照6000项建筑细则标准贯穿于项目设计、施工、监理、验收等整个流程。

恒大物业 24小时贴心服务

24小时为业主贴心服务的,是拥有国家一级资质物业的恒大物业。365天里业主的专属英式管家,总是在需要帮助的时候出现。

即日起,购买嗨街二期30-300㎡酒吧娱乐街铺,尊享9折钜惠。购买中央广场住宅,即享恒大五重礼:一重礼:一次性付款享92折钜惠;二重礼:购房最高送9万元家私券;三重礼:现场认购享97折优惠;四重礼:来访即送恒大粮油一份(限前10名);五重礼:推介新客户成交最高享总房款1%现金奖励!优惠力度空前,豪气冲天让置业一步到位!

高新区持续看涨,西城引力撬动财富印钞机

出地铁进电梯,开门就是办公室

对于上班族来说,最宝贵的就是时间,把大把时间花在交通上得不偿失。地铁与写字楼的无缝接驳,方便快捷的上班路程甚至能够有效带动工作效率的提高。据研究表明,写字楼旁如果有地铁接驳,就意味着员工拥有快速准点的交通保障,整个办公区域也拥有了保证大流量人群转移的枢纽,在很大程度上对写字楼物业的增值起到明显作用。

创新中心效率制胜的写字楼,将把握城市经济与财富的动脉。

置地出品,让企业赢在起跑线

安徽置地——合肥写字楼市场的一道金字招牌,缔造品质商务楼宇让企业赢在起跑线,决胜制高点!相继打造安徽邮电大厦、置地·财富广场、置地·汇丰广场、置地投资广场等逾120万方品牌写字楼物业,所有产品均创区域楼宇标杆。

双十二置地淘宝购房节,购房正当时

即日起至12月12日,创新中心“投资不动产,赢在双十二”购房盛宴正在进行中,三重购房惊喜,联袂上演。据悉,安徽置地此次推出的“双十二”淘宝购房节,为给更多客户带来真正的实惠,在超



置地·创新中心项目效果图

值的购房价格基础之上,推出了淘宝定存5000元权益金,享受线下购房97折的劲爆优惠;除此之外,登录淘宝淘房专页,线上预约看房、线下来访售楼部参观,还能免费领取超值看房礼;余额宝定存1000元权益金,双十二当日到访活动现场,还有机会抽取美的冰箱大奖。

2015创富高新、入主安徽置地写字楼的绝佳机会,此时不买、更待何时?

蜀山下·长江西路·双公园·地铁口写字楼

约50-2000㎡办公空间,热销全城!

约33-2000㎡ 地铁金铺,即将发售!

项目地址/接待中心:高新区长江西路与创新大道交口