

## 安徽出版集团再度发力文旅产业

## 省城合肥将添徽派商业步行街

□ 记者 王涛/文 周诚/图

昨日上午,合肥市庐阳区人民政府与安徽出版集团有限责任公司签订战略合作框架协议,双方将发挥各自优势,在智慧城市建设、文化旅游、都市农业、教育培训、产业基金、宣传推广等领域展开全方位合作。安徽出版集团将斥资30亿元,与庐阳区政府共同打造三孝口文化商业中心、数字出版产业园、都市文化旅游创意基地等项目。



## 创客艺术小镇相约合肥北区

记者从签约仪式上获悉,庐阳区人民政府与安徽出版集团将共同打造都市文化旅游创意基地。依托三十岗乡和大杨镇等生态基地,引入海内外艺术家、文化创意公司,建设文化创意产品交易中心、创客基地、休闲度假基地等,打造具有较强影响力的文化创意品牌,培育以创意文化为核心的旅游休闲目的地。

在举行签约仪式之前,安徽出版集团党委书记、董事长王民一行还专门前往大杨镇进行考察,为“创客艺术小镇”项目“把脉”。该项目完工后,将充分发挥安徽出版集团文化优势,吸引创作型公司及艺术家工作室入驻,打造成为合肥北区的一张新名片。

## 三孝口将建徽派商业步行街

省城三孝口商业格局又将有巨大变化!没错,庐阳

区政府与安徽出版集团将共同推进以三孝口为核心的文化商业中心建设。安徽出版集团将对“老省新闻出版局大院”进行拆迁建设,采用国际先进理念,结合安徽及合肥市特色文化元素,打造集文化消费、文化体验、艺术品经营、展览展示等功能于一体的高档文化生活街区。

记者了解到,该项目将建设大型文化、商业综合体,同时打造具有浓郁徽派风格的商业步行街,建成之后,将为合肥市再添一张新的商业名片。

## 数字出版产业园升级进行时

打造数字出版产业园将成为双方合作的又一个重大项目。安徽出版集团将永青仓库、原书刊印刷二厂等地块交由庐阳区政府收储,并将安徽省新华印刷厂整体搬迁至庐阳产业园区,整合相关产业,打造数字印刷、印刷物资交易、仓储物流为一体的数字印刷基地,引入全国知名印刷企业,带动提升庐阳产业园印刷板

块的产业升级。与此同时,印刷厂搬迁空出的地块将实现腾笼换鸟,进行商住项目开发。

## 智慧城市助推庐阳区域发展

除了上述项目之外,庐阳区人民政府与安徽出版集团还将在智慧城市建设、都市农业、外贸融资和服务平台、教育培训、宣传推广、产业基金等方面展开全方位合作。该系列项目,也是安徽出版集团“十三五”期间的重点项目和发展文旅板块的重大举措。

安徽出版集团将联手国内顶尖智慧城市专业发展商,推进“文化+智慧庐阳”发展模式,培育“智慧教育、智慧旅游、智慧医疗、智慧社区、智慧能源、智慧消防、智慧物流”等新兴产业,助力庐阳区产业转型升级和区域经济发展。

安徽出版集团还将利用教育出版资源优势,积极配合庐阳区人民政府和教育部门促进基础教育师资队伍的提升。联合人民教育出版社等教育出版机构,在庐阳区建立基础教育课程改革实验基地。

## 合肥四牌楼片区将现“空中廊道”

省立医院建设停车场,岗西要建东风村特色村落

□ 马娜娜 陈晨 星级记者 俞宝强

12月26日,合肥庐阳区召开第三届三次党代会。市场星报、安徽财经网记者从会上获悉,2016年,该区将启动一批产业、民生、建设等项目。其中,启动群力巷、韩小店以及景湾片区水源保护区等搬迁,四牌楼片区“空中廊道”建设,并谋划在岗西建设东风文化创意小镇……

## 启动群力巷、韩小店等搬迁

“征迁是老城区拓展发展空间的必然选择,也是调整产业结构的必由之路”。谈及明年工作,庐阳区委书记吴劲告诉记者,庐阳区将坚持转型升级。今年,在征迁安置项目上,梅小店、原22中等地块已经扫尾,合淮路、轨道3号线征迁也已完成,五里片区、桃花片区征迁采用“居民自治”模式,首次实现拆迁零上访……该区总征迁面积70多万平方米,新

续建安安置房23个,李洼、湖畔新城等加快建设,卫庄、蔚老郢年底交付。

明年将继续推进五里片区、桃花片区征迁,启动群力巷、韩小店以及景湾片区水源保护区等搬迁;完成晶体管厂、李小平项目征迁扫尾;推动李洼、皖西化等地块上市。推广“居民自治”征迁经验做法,谋划启动一里井、公交四公司、韩瓦屋三期等项目。

## 谋划建设岗西东风村特色村落

明年,该区还将围绕巩固长江中路、北一环金融集聚带,让四牌楼联合大厦、合肥世纪中心早日建成,并围绕打造阜南路、临泉路新兴金融集中区,推动东怡金融大厦二期、加快正奇金融大厦进度。

“还要做好特色文章。”吴劲告诉记者,将围绕“最城市”,以三孝口文化功能区、四牌楼商贸集中区为载体,打造智慧商圈。加快城隍庙、淮河路步行街改造升级和七桂塘区域业态调整,做好万科中心服务工作,提升汇银特色商业街区品质。

记者在采访中了解到,该区将打造步行街区周边18条街巷,挖掘每个街巷的故事、凸显不同的特色,预计明年率先启动三条;2~3年街区将展示新面貌。

此外,将围绕“最乡村”,以合淮路以西片区生态旅游总体规划为引领,提升崔岗艺术村品质,加快音乐小镇进度,推进岗西东风村等特色村落建设,打造一系列智慧旅游小镇。其中,岗西东风村特色村落选址在大杨镇。

## 四牌楼片区将现“空中廊道”

对于老城区来说,道路交通是发展上的一块“拦路石”。明年该区将开建一批项目,提升城市承载能力。

“加快橙香路等支路网建设,实施宿州路等精品道路提升,推进梨花巷、爱国巷等小街巷改造,优化区域交通”。据吴劲介绍,在加强道路综合改造的同时,完善基础设施功能。

其中,将借鉴“海绵城市”建设经验,加强雨水吸释及排水能力,提升城市通透性。并启动四牌楼片区“空中廊道”、北一环和蒙城北路4座人行天桥建设,兴建省立医院等停车场,其中,较为关注的四牌楼片区“空中廊道”,初步计划在明年打造一条从百货大楼到鼓楼的“快速通道”,大约500米左右。

此外,明年,该区将把生态意识融入城市建设,继续推进四里河景观提升工程,加快庐州公园二期、滁河干渠二期和国家湿地公园建设。