安徽人的生活指南

市場星報
全国数字出版转型示范单位

新闻热线 62620110
广告垂询 62815807
发行热线 62813115
64376957
总编办 62636366
采编中心 62623752
新闻传真 62615582
Email ahscb@mail.hf.ah.cn

零售价 1元/份
全年定价 240元

法律顾问 安徽美林律师事务所 杨静 律师

承印单位 安徽新华印刷股份有限公司

安徽财经网
www.ahcaijing.com

星报传媒
全媒体矩阵

官方微信scxb123

掌中安徽APP客户端
掌中安徽微信
星报官方微博
安徽24小时
星报艺术中心
小记者
医药与健康
炒股经

消除体制缺陷，终结公积金“存废之争”

□ 张西流

时评 ShiPing

2015年北京的住房公积金使用比例仅占缴存职工的1.5%左右，这让住房公积金的使用效率大打折扣。对此，中国劳动学会副会长苏海南表示，住房公积金主要是被高、中收入者所获得，现行的住房公积金制度会加大收入差距水平，同时给企业带来沉重的负担，建议取消住房公积金。（9月27日《中国经济周刊》）

众所周知，建立住房公积金制度，其初衷是为了维护社会公平，消除贫富差距，最大限度地解决广大中低收入群体住房难问题。然而，从执行情况来看，显然差强人意。一方面，统计数据显示，截至2014年，全国实际缴存公积金职工1.06亿人，缴存总额6.47万亿元，缴存余额3.27万亿元。按照这一数据，全国住房公积金的使用率约为50%左右，有一半住房公积金处于闲置未使用状态，有钱却贷不出去，以至于有关部门思谋着将住房公积金用于他途；另一方面，却是真正有购房需求的普通职工遭遇贷款难，现有的住房公积金制度无疑陷入了一个怪圈。

特别是，此前据媒体报道，住房公积金行业间差距超二三十倍，导致贷款买房，成为一些垄断行业个人账户缴存余额畸高人群的“盛宴”。而对于很多中低收入职工来说，由于个人账户缴存余额偏低，很难达到公积金的放贷门槛；即便有资格申请，所获贷款额度也有限。换言之，如今的住房公积金制度，等于是多数中低收入人群存款，供少数垄断行业高收入人群贷款买房，属于典型的“劫贫济富”，不仅背离了住房公积金制度的“保障性”“福利性”和“互助性”，而且形成了新的社会不公。

失衡 王恒/漫画

因此，只有消除体制缺陷，才能终结公积金“存废之争”。对《住房公积金管理条例》进行修缮，推进公积金制度改革和管理，消除“劫贫济富”等社会不公，显得尤为迫切。首先，应严格控制公积金缴存上限，提高下限，以此不断缩小行业间差距；同时，降低住房公积金提取和贷款的门槛，提高使用率并适度扩大适用范围，让住房公积金发挥更多作用，真正惠及广大中低收入人群。更重要的是，可采纳专家建议，重新思考住房公积金管理中心的定位，把各地分散的住房公积金管理中心，集中改为政策性的国有住房银行，纳入国家统一的金融监管体系。

非常道

人民日报：别被“变形”的说法牵着鼻子走

科研成果也有可能在通俗化解读的过程中走样变形，被误读。比如，“标题党”任意裁切拼接，只取其一，不及其他；有人看到题目大概就开口评论、甚至开骂……像“小苏打饿死癌细胞”的说法，到后来竟走样成了“喝苏打水抗癌”“靠十几块钱的小苏打就能治肝癌”。被这些“变形”的说法牵着鼻子走，再怎么批驳、证伪，寻求真相也只能是缘木求鱼。

取消农业户口 基于城乡差别的饥荒时代已结束

2016年，中国基本取消了农业户口与非农业户口的区分。财经评论家叶檀说，取消农业户口，这是中国历史上破天荒的大事，说明基于城乡差别的饥荒时代基本告一段落。对于绝大部分人来说，农业与非农业户口已经失去了意义。

中国将形成圈层化的社会，虽然政府有意打破阶层之间的凝固，真正能够上升到新一阶梯的人数不会太多。

微声音

30岁之前做完这9件事

①有一个明确的生活目标；②有一份足够养活你的工作，拼尽全力做好；③有一个一辈子的爱好；④完成一件少年时的心愿；⑤读完99本书，把自己活成1本书；⑥一个人，旅行一次；⑦学会做自己爱吃的菜；⑧带着父母去旅行；⑨遇见对的人，立刻去爱。 @人民日报

热点 | 冷评

“房政策”何时不再折腾婚姻？

滨兵

26日是南京限购令实施的首日，华侨路房地产交易登记中心依然人头攒动，但市场已经有了变化，不少二手房主将限购理解为“二手房紧俏”，纷纷坐地起价。昨天南京还有一个地方很热闹——民政局离婚登记处，记者现场采访了解到，离婚人数激增，有些自称是被限购新政“催”来的。（9月27日《现代快报》）

限购令一出，婚姻的“围城”就摇摇欲坠，离婚人数猛增，几成“离婚潮”。南京的离婚人群中出现白发老人、大肚子，更是令人触目惊心。本来，这些人是最不可能出现在离婚人群中，可偏偏他们却出现了，只能说，面对房子，再老的老人，也无法抗拒。婚姻的神圣由此被轻易击碎。

面对白发老人、大肚子离婚，我们不必过多地慨叹人性的复杂，也不必过多地嘲弄利益的诱惑，最该反思的恰恰是那些“房政策”。南京的这种情景，对于民众来说，太不陌生了，因为曾经出现在全国许多城市。不管是上海假的“房政策”，还是南京真的“房政策”，诱发离婚潮均是必然的。在房价高企的现实中，婚姻在房子面前，一点尊严都没有。为了房子离婚，哪怕明知道存在极高的风险，还是先离婚再说。

南京限购新政一出，不少人第一时间调侃：要去离婚了。26日是实施首日，据南京市民政局统计，截至当天下午5点半，南京有327对新人结婚，也有340对夫妻分手。而去年的这一天，是114对夫妻离婚。记者探访发现，离婚登记室里大家谈论最多的不是感情，而是限购、房子。此时，离婚只不过是一种手续，是为房子附庸而衍生的。

婚姻的幸福离不开稳定，而不断折腾的婚姻则会离幸福渐行渐远。道理，许多人都清楚，但在利益面前，在现实面前，不得不低头，只能“牺牲”婚姻。

在我看来，任何折腾婚姻的政策均不是好政策。可现在看来，最折腾婚姻的恰恰是“房政策”，当然，还有其他政策。不知道能否作一下规定，任何政策在出台之前，都该拷问一下，是否会留下离婚去钻空隙的。如果有，则需要修改。当婚姻的神圣不再被任何政策所打倒，婚姻的幸福才有保障。一个社会，连婚姻都处于风雨飘摇之中，何谈幸福两个字？

时事 | 乱炖

“阿大葱油饼”的尴尬 折射地方小吃的困境

陈广江

5块钱1个的葱油饼上了BBC！最近朋友圈又被一只葱油饼刷屏了，上海一驼背老伯开的“阿大葱油饼”红了。网传的买葱油饼排队3小时不算什么，26日买到最后一炉葱油饼的顾客竟苦等了7小时。然而这家让广大“吃货”趋之若鹜的小店，却已无证经营数十年。26日下午，市场监管人员催促阿大师傅赶紧收拾关门。（9月27日《新闻晨报》）

树大招风，“阿大葱油饼”被BBC报道后红得发紫，必然会招来相关部门的“关注”。一查，好家伙，无证经营了数十年！法律法规是严肃的，也是一视同仁的，要按规定办事，不然相关部门的脸往哪搁？无证经营的小店多如牛毛，只是由于种种原因没火起来，也就无法进入相关部门的“法眼”。

但应承认，“阿大葱油饼”是难以复制、可遇不可求的个例，一个上海老伯并不能代表小吃行业的道德良心。

“阿大葱油饼”的尴尬恰恰折射出保护和发展地方小吃的真实困境。事实上，很多地方老字号小吃正在消失，或在发展中变味，其原因一言难尽。比如，有企业欲收购“阿大葱油饼”品牌，或做成真空包装出售，但阿大拒绝了，因为他坚持慢工出细活，老上海味道也不能变，甚至连阿大的儿子都没有继承父业。通过特事特办，阿大的小店可以不关门，但这份手艺如何传承？

如何保护和发展地方小吃是个宏大课题，地方政府可以探索创新，也可以向沙县、兰州等地取经。但眼下相关部门最该做的，是拿出切实行动，解决类似“阿大葱油饼”小店所面临的情法冲突问题，先留住这种手艺，呵护好这种精神，再解决后继无人的问题。