钱花在哪里可以赚更多钱

对很多人来说，工作一整个月才只能拿到那么点固定工资，赚钱是相当不易。但花钱却格外容易，经常还没到发工资的日子，钱就花没了。不过，常言道：钱要花在刀刃上。回想一下自己曾花出去的钱，究竟花得值不值？又该怎样把钱花得更值，或是让自己越花越赚呢？资深理财师给出了4个答案：

杨晓春



学习并提升工作能力

无论一个人处在人生的哪个阶段，学习都是很有必要的。尤其对年轻人来说，平时多看书或是报个培训班学习一些新技能或新知识，都能开阔自己的眼界，丰富自己的学识。

另外，学习一些和工作相关的专业知识或技能，还能增强个人的工作能力，或是助力自己的职业发展。无论是要求升职加薪还是跳槽，能力提升都能让自己更具优势和竞争力，也就更容易成功。

个人健康

俗话说，身体才是革命的本钱。只有拥有一个健康的身体，大家才能更进一步地朝着既定的方向努力，为自己的目标而奋斗，创造更多的财富。

同时，健康就意味着可以少去医院，能省下不少的医疗费用。虽然这看上去不是赚钱，但能省下看病的钱其实也算是赚到了，因为这是护钱的一种方式。如果从年轻时就注重锻炼，保持健康，到老了也可以降低自己患各种疾病的风险。

用于投资理财

理财师表示，薪资是我们每个人通过付出劳动力而获得的报酬，也就是“人生钱”。而投资理财，则可以帮助我们实现“钱生钱”，是一种更轻松的赚钱方式。

比如当钱存到一定的程度后，将自己的闲置资金用于固定收益类产品，就可以实现财富的稳步增长。所以，只要运用一定的投资理财技巧并学会资产配置，便可以让自己赚到更多的钱。

人脉的建立和维护

有句话是这么说的，人脉就是钱脉。虽然小编不能完全赞同，但有时候建立起人脉网络并好好维护，从一定程度上确实能给自己带来更多的财富。比如在工作中，如果维护好自己与客户的关系，这个客户很有可能给你带来新的客户，这不仅是资源，也是财富。此外，维护好自己的人脉网络，还可能让自己有机会进入更好的工作岗位中。如果想让自己在花钱的同时赚到更多的钱，大家不妨参考以上4条建议，争取早日实现目标。

嘉丰瑞德

理财技巧

周一起 个人境外刷卡超1000元需上报

继6月2日外汇管理局发布《国家外汇管理局关于金融机构报送银行卡境外交易信息的通知》，规定自2017年9月1日起，境内发卡金融机构向外汇局报送境内银行卡在境外发生的全部提现和单笔等值1000元人民币以上的消费交易信息。8月3日，再次发布通知称，从8月21日起试运行开始，发卡行就应报送银行卡境外交易信息。

个人境外购物无需另行申报

此消息一发出，朋友圈里就引起了广泛的讨论，对于很多去海外旅行的中国公民而言，1000元人民币只能满足日常用品的购买，如果在海外大肆购物，就会被认为交易频繁，然后被重点关注。对此，外汇管理局解释称，开展银行卡境外交易信息采集，不涉及银行卡境外使用的外汇管理政策调整。且银行卡境外交易信息由发卡金融机构报送，个人无需另行申报，因此不增加个人用卡成本，外汇管理局将继续支持和保障个人持银行卡在境外经常项目下合规、便利化用卡。

对市民境外购物影响有限

此次采集主要针对的是洗钱或是其他经济类犯罪等违法行为。新规主要目的在于监管，1000元并不是限制消费的额度，只要你的刷卡交易有合理用途。对普通老百姓来说，就不会有什么影响。据了解，银行卡境外提现信息采集范围为境内银行卡在境外金融机构柜台和自动取款机等场所和设备发生的提现交易。银行卡境外消费信息采集范围为境内银行卡在境外实体和网络特约商户发生的单笔等值1000元人民币（不含）以上的消费交易。

发卡行从21日起报送试运行

在《关于银行卡境外交易外汇管理系统上线有关工作的通知》中要求，8月21日起发卡行应报送银行卡境外交易信息；9月1日后新办银行卡业务的境内金融机构，应在具备接入银行卡外汇管理系统报送银行卡境外交易信息的条件后，方可开通本行银行卡境外交易业务。

通知所称境内银行卡，是指境内发卡金融机构（简称发卡行）在中国境内发行的各类银行卡清算机构标识的银行卡，包括但不限于借记卡、信用卡（贷记卡和准贷记卡）。

境内银行卡在境外发生的提现和消费交易信息，不含非银行支付机构基于银行卡提供的境外交易。

东方

理财策略

提高信用卡额度技巧大放送

信用卡的额度是多少？据老钱庄小编得知，信用卡的额度范围大多在一千到一万的范围内，而信用卡金卡的额度为1万到5万之间，信用卡白金卡额度在5万之上，钻石卡额度在20万之上。此外国内最神秘的卡——黑卡，额度高达几百万。

什么时候提额

信用卡永久调额，多数银行规定需要开卡满6个月；信用卡临时调额，多数银行规定需要开卡满3个月。而且银行在两种情况下会为持卡人提额。一是持卡人每月消费额度经常达到使用额度的60%~100%，并且能够按时还款，银行一般会根据使用情况，主动提额。二是通常银行会选择元旦、春节、五一、十一等节假日，在消费高峰期前提升信用卡额度，但很有可能是临时额度，持卡人需多加留意。

怎么提高信用卡额度

在日常生活中，最好养成能刷卡就刷卡的习惯。保证刷卡频率高、消费金额高、消费商户多类型，增加在银行的活跃指数。另外不定期的大额消费之后能正常还款，这部分持卡人不仅消费能力足够强，一定程度突出了自己的信用良好，通常会被银行认定为优质客户，会主动为持卡人提升额度。

中 财

理财规划



房贷占收入的几成 你才能踏实活着？

根据西南财经大学的一项统计显示，在中国家庭的资产中，房地产占比已经达到了68%，而北京和上海则高达85%。

虽然这会让家庭资产负债表的左侧，即资产看上去很“富裕”，但同时增加的右侧，即负债上的“累赘”，则会让我们的财务状况变得很脆弱，一旦有意外发生，比如家庭成员生病或者失业，需要用一大笔钱来维持生计，走投无路只能抵押或者变卖房子，那时又会陷入贫困。

那么，月供占家庭收入几成，你才能踏实活着？

从7月份智联招聘发布的调查报告显示，全国37个主要城市的平均招聘月薪为7376元。

先不管房贷，看看家庭月支出多少你可以活着吧，至于追求活的高质量、有品位的同学建议先靠边儿站一下。

这里以生活在北京的一家三口为例，为方便计算，人均月收入相对实际一些，按到手7000元计算，全家每月的收入总计为14000元/月。

水煤电约300元/月，宽带和话费约300元/月，交通费约400元/月，吃饭和生活必需品消费3500元/月，孩子学习支出1000元/月，消费总支出约5500元。如果当月还有一些人情往来，支出恐怕还得再增加1000元。

这样，在支出5500元的情况下，还剩下8500元。

如果每月强制储蓄3000元，也就是结余率仅有35%时，只剩下5500元留给你当作偿还房贷使用，那么这笔房贷支出，占家庭总收入的约40%。

也就是说，如果你的家庭收入接近平均薪酬的话，月供5000~6000元是可以承受的最高房贷偿还区间。但对于有孩子的工薪家庭，一旦高出这个均值区间，恐怕就会活得很累了。

一般情况下，我们认为月供不超过家庭月总收入的50%为宜。当然，房贷月供占收入的比例越低越好，而30%是一条舒适线。

但是，这个比例也并非绝对的标准答案，还得视自身的实际情况而定。

规划君觉得结合年龄、家庭结构和工资涨幅这三个维度进行判断，比较靠谱。

具体地，如果你很年轻，单身或者已婚没有孩子，自己或者夫妻两人都能保持每年10%以上的工资增长的话，我觉得房贷占比50%，甚至稍微高一点，占60%都是可以接受的，毕竟往后工资还得涨，慢慢地压力就不大了，顶多是最初一两年比较累。

如果你已经接近中年，有了孩子，孩子还得上各种艺术班，补习班什么的，未来工资可预见的涨幅也不大，建议房贷控制在40%-30%，甚至更低。为了保证家庭日常开销和孩子的教育支出，应该减少月供占收入的比重，不要承担过高的负债。

规划君提醒大家，贷款买房一定要秉承“有多大能耐办多大事儿”的原则，如果因为房贷压力过大而影响了生活质量，就不划算了。

嘉丰瑞德