刷新颜值 普惠民生
做好巩固“文章” 蜀山区城市管理再“发力”



小区住得是否舒心？菜市场是否干净整洁？交通出行是否顺畅安全？每一项都与老百姓的生活息息相关。记者从合肥市蜀山区了解到，去年以来，该区建章立制，注重考核奖惩，重点推进住宅小区、门前责任区、农贸市场、交通秩序四个方面工作，提升城市管理水平，提高百姓生活品质。

城市管理水平提升只有起点，没有终点。今年，蜀山区还将围绕“提质、提速、提品、提效”，不断提升和巩固城市“颜值”和“品质”，让老百姓生活得更幸福和美好。

马杰 孙雨静 陈三虎 记者 沈娟娟

立柱架梁

推行“讲评会”“红黑榜”

为有效推进城市管理各方面工作，蜀山区专门成立了高规格的城市管理提升年行动指挥部，从各单位抽调精兵强将组建办公室，在全区实行文明创建和城市管理包联责任制，成立六个工作推进组，统筹开展全区提升年日常各项工作。

“围绕‘提质、提速、提品、提效’和区里制定的‘一个全面提升、六项重点整治’目标，我们积极开展调查研究，系统拿出了20余个具体的实施方案，全面推进城市净化、序化、绿化、亮化、美化等工作，确保各项整治任务有的放矢、行稳致远。”蜀山区相关负责人举例，比如《蜀山区城市道路交通和出入口环境整治工作实施方案》《蜀山区老旧小区、小街巷和公厕环境整治工作实施方案》、《蜀山区菜市场和摊点整治工作实施方案》等。

如何让城市管理提升的效率更高？蜀山区在全市率先实行定期调度、定期讲评机制，指挥部研究制定了《提升年行动指挥部工作机制》，明确定期举行全区讲评会和区指挥部周例会，对全区城市管理工作进行调度部署，研究解决遇到的困难和问题。

在讲评会上，根据第三方测评和综合考核，蜀山区城指办不仅对上个月的督查考核成绩进行排名，排名靠前的单位列入红榜、排名靠后的单位列入黑榜，“红榜单位上台作经验交流、黑榜单位上台表态发言，我们这项在全市率先实行的‘红黑榜’制度充分彰显了鼓励先进、鞭策后进的作用，有效推动了提升年工作长效发展。”

四项重点

助力“品质蜀山”建设

据悉，去年，蜀山区在提升年行动中重点推进四个方面工作，包括住宅小区、门前责任区制度、农贸市场和交通秩序，通过深入抓重点工作，以点带面，促进城市管理工作全面提升。

比如，在住宅小区方面，蜀山区开展了住宅小区攻坚月行动，制订社区管理小区提升方案、物业管理小区提升方案等文件，开展三类小区（物业管理小区、社区管理小区、单位自管小区）的“宜居小区”评选工作，对567个住宅小区7136栋楼进行检查，督促街道社区和物业管理企业进行集中整改，有力促进了住宅小区环境的全面提升。

在门前责任区管理方面，蜀山区制订门前责任区管理实施方案和实施细则，做到全区门前责任区制度管理达到标准化、规范化、全覆盖。积极进行门前责任区“红黑榜”“星级商户”等评选工作，打造“门前三包”示范一条街、“门前三包”示范经营户。

除此之外，蜀山区全面推进农贸市场管理责任包保制度和摊位末尾淘汰制度，对全区28个已建成并正常投入使用的菜市场进行评选评比，设立“红黑榜”，奖优罚劣，促进环境整治常态长效。同时，引入城泊划定机动车停车位进行收费管理，有效缓解车位不足问题，目前已完成全区60条路段，9586个停车泊位的收费管理工作。

“违停抓拍预警系统实施以来，全区主次干道违停现象显著减少，道路交通环境明显改善。”上述负责人透露，通过建立起“违停抓拍预警系统”，全区300余名城泊公司停车收费员“变身”违停监督员，充分发挥了停车收费员的文明劝导作用。

巩固提升

力促“提质、提速、提品、提效”

在深入抓好四项重点工作的同时，蜀山区创新提出了“1+4+2”制度体系，巩固和推进城市管理常态长效建设。该体系包括建立一套机制，在区级和镇街开发区层面建立一套工作机制；抓好四项评比，通过建立区级和镇街开发区层面的住宅小区、“门前三包”、交通秩序和农贸市场等四个方面考核评比办法，推进工作落实。此外，蜀山区还制订了两项考核，包括环卫保洁、市政和园林绿化管养两个考核办法，强化对市场化服务外包公司的督查、考评，全面提升环卫保洁、市政和园林绿化管养水平。通过这套制度体系，进一步压实责任，加强调度，从严考评，力促城市管理提升年行动“提质、提速、提品、提效”，巩固和确保了工作标准不降、状态不减、成效不反弹。

从去年4月初到今年4月下旬，蜀山区开展城市管理提升工作已经一年有余。现如今，行走在蜀山区的人一定会发现，农贸市场、住宅小区、交通秩序以及市容市貌均发生和正在发生很大变化。全面提升辖区20多家农贸市场环境，打造了惠民新村、盛世名城等示范菜市场；开展老旧小区改造、宜居小区评选、物管小区服务水平提升等工作，完成了翠庭园小区、绩溪新村等小区改造提升工作，未来三年还将改造96个老旧小区；开展城市三大区域夜景亮化、沿街立面亮化、5条精品道路建设、近100处街头花境游园建设、引进两家大型环卫企业等工作，让你无论是白天还是夜晚，漫步在蜀山街头巷尾，总能感受到城市管理提升带来的新变化、新感受。

继续“发力”

推出系列城市管理提升新项目

城市管理提升工作任重道远，永远在路上，一刻不能松懈。蜀山区有关负责人介绍，今年还将继续坚持完善体制机制，抓好四项重点工作，推出一系列涉及居民生活方方面面的城市管理提升工作新项目，确保城市管理提升年行动行稳致远。

2018年蜀山区城市管理提升年行动项目（部分）

序号	项目简介
1	完成精品道路东至路、史河路车行道沥青摊铺改造工作。编制清溪路、樊洼路、潜山路、合六路等重点路段重点区域养护计划，并组织实施。
2	强化四季花海A、B地块、洪石公园、合燃公园、杜岗游园、石头塘公园等监管工作，争创一个“五佳”公园。
3	长江西路提升改造工程2017年11月17日进场施工，目前，路灯、监控、路牌预埋管道、基础浇筑已全部完成，预计2018年9月竣工。
4	科学岛路改造提升工程2018年3月21日进场施工。目前正在进行道路机动车道改造、机动车道及绿化施工、供电、供水管线主车道过路管线的敷设工作，预计今年底前竣工。
5	公巡一大队在政务区内打造一处“交通示范岗”和一条“平安交通街”，实行行人和“三小车”违法行为人的现象教育警示工作，展现蜀山区交警的良好形象。
6	区市场监督管理局开展“合肥市城区菜市场改造提升年”活动，年底前完成50%的存量菜市场示范性改造任务。
7	完成续建项目绿怡居、自行车厂宿舍、灯具厂宿舍等31个老旧小区整治任务，计划2018年5月主体工程完工。
8	完成新建项目金皖大院等13个“两治三改”小区和常青花园等11个“为民办实事”小区整治任务，计划今年底完工。
9	集中开展政务区范围内市政道路、桥梁、路灯、雨污水管网、公园设施、公共水域安防、水质维护、景观绿化等综合提升，实施景观环境综合提升工程。
10	建设智慧化停车诱导系统，摸清全区停车场底数，制订智慧化停车诱导方案，推进智慧化停车诱导系统建设工作。
11	交警蜀山大队利用交警岗亭打造路面“教育学校”，对违法驾驶人及行人采取观看交通安全宣传片、道路交通法律知识考核、志愿服务站岗的办法，达到教育处罚相结合的执法效果。
12	在主城区大力开展垃圾分类工作，进一步扩大生活垃圾分类收集和无害化处理范围。