

构建更加成熟的消费细分市场

《中共中央国务院关于完善促进消费体制机制进一步激发居民消费潜力的若干意见》出台

市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌中安徽记者从安徽省发改委综合处获悉,为顺应居民消费提质转型升级新趋势,鼓励和引导居民消费,全面营造良好消费环境,日前,《中共中央国务院关于完善促进消费体制机制进一步激发居民消费潜力的若干意见》(以下简称《意见》)正式出台。《意见》围绕居民吃穿用住和服务消费升级方向,突破深层次体制机制障碍,适应居民多层次多样性消费需求,保证基本消费经济、实惠、安全,培育中高端消费市场,形成若干发展势头良好、带动力强的消费新增长点。

□记者 祝亮

消费

关键词:吃穿用消费

改造提升,形成一批高品位步行街

《意见》提出,优化流通设施空间布局,大力发展便利店、社区菜店等社区商业,促进社区生活服务集聚式发展,鼓励建设社区生活综合服务中心。推动闲置的传统商业综合体加快创新转型,通过改造提升推动形成一批高品位步行街,促进商圈建设与繁荣。合理配置居住小区的健身文化、养老等服务设施。

我省的黄山市屯溪老街、芜湖市中山路步行街、合肥市淮河路步行街都是名声赫赫的著名商业街。如今,这些步行街正在加速转型升级。

以淮河路步行街为例,“一轴三区十八巷”改造正加快推进,目前已初现雏形。合肥市还将分别在淮河路步行街与宿州路交口、含山路交口、逍遥津路口处,打造“商业十字”、“市井十字”、“人文十字”等街区;在淮河路周边区域打造传统江淮建筑风貌区、现代中式建筑风貌区、当代建筑风貌区;以“逍遥十八巷”改造为契机,打造民艺文化街、民俗庙会物品街、本土美食小巷等特色街巷,构建逍遥文化主题巷,更好诠释合肥浓厚的历史文化底蕴,让淮河路这条著名的商业街重新焕发生机。

关键词:住行消费

加大城市老旧小区加装电梯力度

《意见》提出,大力发展住房租赁市场,特别是长期租赁。总结推广住房租赁试点经验,在人口净流入的大中城市加快培育和发展住房租赁市场。加快推进住房租赁立法,保护租赁利益相关方合法权益。加强城市供水、污水和垃圾处理以及北方地区供暖等设施建设和改造,加大城市老旧小区加装电梯等适老化改造力度。

目前,在我省多层老旧楼房存量较大,随着老龄化社会程度加剧,为旧楼加装电梯成为中老年居民的强烈愿望。一些年轻的居民为了提高居住品质,也对加装电梯积极性高涨。

“居住在老旧小区的多为老人,他们年事已高行动不便,却又不愿意搬离,他们对加装电梯的呼声很高。”合肥市民朱女士说,2016年,合肥市蜀山区出台了既有建筑加装电梯试点工作方案,她所在的五里墩街道积极行动,在辖区内进行摸底,将林业厅宿舍作为试点单位,申报了6部电梯,最终安装了5部,蜀山区政府提供了125万元的补贴,包括10年的维保费和3000元电费补贴,后续电梯费用也不高,都在居民可接受的范围内。在她看来,给老旧小区加装电梯是一个很好的举措,为居住在多层的高龄居民提供了更好更舒适的出行条件。

关键词:文化消费

推广引导城乡居民扩大文化消费的有效模式

《意见》提出,完善国有文化文物单位文创产品开发试点成效评价和激励机制。总结推广引导城乡居民扩大文化消费试点工作经验和有效模式。

在我省,文化惠民消费季就是这样一个非常好的经验和模式。到今年,安徽文化惠民消费季已经迎来了第五届。根据文化消费的发展趋势和文化消费项目市场化程度,今年的“五看”刷卡消费立减折扣系列活动中的“五看”,由往届的看书、看报、看戏、看电影、看电视调整为看书、看报、看戏、看电视、看文旅景点。

今年,城乡居民“五看”消费,由财政提供补贴资金,采取“总量控制、直补消费、立减折扣、补完为止”的办法,消费者在全省书店、报刊、剧院、电视收费、文化旅游景点的特约商户购书、订报、看戏、缴纳电视费、游览文旅景点时,按设定规则享受不同的“立减折扣”优惠,同时还可以享受特约商户自行提供的优惠,即“折上折”。目前,全省征集特约商户701家。

关键词:旅游消费

加强对乡村旅游的政策指导,提升乡村旅游品质

《意见》提出,开展全域旅游示范区创建工作。推动主题公园规范发展。加强对乡村旅游的政策指导,提升乡村旅游品质。支持游轮、游艇、自驾车、旅居车、通用航空等消费大众化发展,加强相关公共配套基础设施建设。

不久前,我省举行了安徽旅游“百村”营销行动,旨在助力提升入选“皖美乡村”的96个乡村的知名度,帮助拥有优美风景的入选乡村获得实际的经济收益。活动由安徽省内旅游方面的专家学者、旅游达人、社会知名人士等一起,走进安徽风光美丽、民风淳朴的数百个乡村,从中发掘出近百个安徽最美的村落、20条最美的旅游线路。

在这些旅游线路中,徽州古韵诗画之旅将走进黟县西递、宏村、徽州西溪南等徽派民居代表性的古村落。在山水田园风情之旅中,游客可看人间桃园查济村,在龙川村感受一派静谧祥和。

关键词:健康养老家政消费

全面放开养老服务市场,简化行政审批程序

《意见》提出,全面放开养老服务市场,进一步简化行政审批程序,推进养老服务机构申办“一站式”服务。鼓励社会力量参与公办养老服务机构改革。

随着人口老龄化和家庭模式的转变,解决养老问题成了不少家庭的头等大事。近年来,养老服务业快速发展,产业规模不断扩大,服务体系逐步完善,但仍面临供给结构不尽合理、市场潜力未充分释放、服务质量有待提高等问题。“随着人口老龄化程度不断加深和人民生活水平逐步提高,老年群体多层次、多样化的服务需求持续增长,对扩大养老服务有效供给提出了更高要求。”省发改委相关人士表示。

安徽省今年年初出台了《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》,明确提出到2020年,养老服务市场全面放开,养老服务和产品有效供给能力大幅提升,供给结构更加合理,养老服务政策法规体系、行业质量标准体系进一步完善,信用体系基本建立,市场监管机制有效运行,服务质量明显改善,群众满意度显著提高,养老服务业成为促进经济社会发展的新动能。城乡社区居家养老服务网络基本成型,社会力量运营的养老床位占比不低于70%,护理型床位占比不低于30%。

关键词:教育培训托幼消费

纠正功利性、超前、应试等教育培训活动

《意见》提出,鼓励有条件的地区探索开展职业学校股份制改革试点,允许企业以资本、技术管理等要素依法参与办学并享有相应权利。坚持社会效益和经济效益相统一,纠正以功利性为目的、助长超前教育和应试教育倾向的各类教育培训活动。

记者采访中了解到,在我省现有培训机构中,学科类培训占主流市场,过分注重教学和应试,给学生和家长都带来了极大压力。对此,我省已经对此展开整治行动,纠正校外培训机构开展学科类培训(主要指语文、数学等)出现的“超纲教学”“提前教学”“强化应试”等不良行为。校外培训机构开展学科类培训的班次、内容、招生对象、上课时间等要由所在地教育行政部门进行审核备案,并向社会公布。严禁校外培训机构组织中小学生等级考试及竞赛,

