

2019年1月17日 星期四
编辑 吴承江
组版 王贤梅 校对 刘 洁

省政协十二届二次会议举行第三次全体会议

省政协委员建议：完善住房租赁政务商务平台建设

1月16日下午3点，省政协十二届二次会议在安徽大剧院举行第三次全体会议，15位省政协委员进行大会发言，为安徽发展建言献策。

□ 记者 于彩丽/文 马启兵/图

委员声音

省政协委员杨建军：发挥市场主体作用 促进科技成果转移转化

> 强化科技成果的小试、中试，推进技术熟化和二次开发……



省政协委员杨建军建议，发挥市场主体作用，促进科技成果转移转化。“一方面要加强项目成果评价体系建设，推动成果市场化。”在杨建军看来，在优选项目上，要紧贴我省发展战略和主导产业、战略性新兴产业，立足产业和企业需求，加强技术先进性以及技术方案可行性、成熟度、市场转化性、经济效益等多方面评价和论证，遴选一些匹配度及关联度高的关键和共性技术，设立支持专项，汇聚资源协同攻关，推进项目研发、熟化和转移转化。

另一方面杨建军认为，要加强“风投”等市场资本引入，推动成果熟化。“基础研究成果转化成产品，小试和中试环节必不可少，需要较多的人力和财力，高校往往难以承受，企业又担心风险，于是导致‘中试空白’。很多有技术突破、有市场前景的成果因此难以熟化和市场化。”杨建军称，风险投资往往更注重产品的核心竞争力、市场空间以及盈利模式，因此在实验室阶段就应引入风险投资，推动技术成果方、风险投资公司和相关企业有机结合，强化科技成果的小试、中试，推进技术熟化和二次开发。

省政协委员刘晓燕：建立制度，切实提高技工待遇

> 做强制造业急需的大量技术工人只能靠自己培养……



省政协委员刘晓燕认为，应切实提高技术工人待遇，充分发挥技工在做强制造业中的关键作用。为什么现在很少有人能静下心来把自己磨练成技术工人？刘晓燕分析称，一是技术工人待遇低，制造业技术工人在工资收入、劳动强度、工作环境等方面缺乏吸引力；二是职业院校招生难，社会对“技能成才”的理念不认同，培养大国工匠成了“无源之水”；三是职业晋升阻碍多，高级技工培养周期长、投入大。

“从我省实际来看，做强制造业急需的大量技术工人只能靠自己培养。”为此，刘晓燕等省政协委员建议，切实提高技术工人待遇。“可以通过给制造企业减税减负，把利润空间让出来。另外建立‘技能人才津贴’制度，对取得职业技能等级证书的技能人才，当地政府给予一定期限的生活津贴，减少企业支持职工提升技能所付成本等。”

省政协委员朱先明：创新金融体制机制 服务实体经济发展

> 加快建设门类齐全、种类丰富的金融机构体系……



省政协委员朱先明建议，进一步推动金融体制机制创新，更好地服务实体经济发展。首先加快发展新型金融组织和业态。“加快建设门类齐全、种类丰富的金融机构体系，积极发展融资租赁、信托、消费金融、商业保险、私募投资基金等新型金融、类金融市场主体。构建以国有资本为主体、社会资本为补充的分层政策性融资担保体系等。”

其次，朱先明认为，应积极创新金融产品和金融服务。“针对小微企业实际需求，引导银行业金融机构量身开发小额贷款产品。探索对社会办医、社会养老的金融支持方式。探索开展动产质押贷款业务，建立以互联网为基础的集中统一的自助式动产、权利抵质押登记平台。推进‘守合同重信用企业信用增信融资’模式，开展信用增信融资。破解资金供需两端信息不对称矛盾，实现民间资金的规范有序流动。”

省政协委员朱平：完善住房租赁政务商务平台建设

> 一个平台囊括公积金计算及提取、公租房申请等不同部门间业务……



省政协委员朱平认为目前我省住房租赁市场仍存在不少问题。为此，他建议，通过完善住房租赁政务商务平台建设等，推进租房市场有序发展，保障群众多元住房需求。

朱平称，要进一步加强市场体制机制建设，如稳步推进实施住房租赁合同网签备案制度，提高租赁合同备案率，强化对租约的保护；完善法规，明确租赁企业性质、管理方式、租赁合同备案要求及处罚条例等。

朱平还建议，要完善住房租赁政务商务平台建设。依托“互联网+政务服务”平台，实现多部门间信息的互联互通，一个平台囊括公积金计算及提取、公租房申请等不同部门间业务，同时优化平台内部结构，政府工作人员在原有平台或只用一个统一的平台即可完成办件；另外可以与商业银行合作共同打造升级平台，在实现房源发布、实名认证、合同网签等基本功能之外，提供租金查询、金融服务、法律问答等便民服务为一体的信息服务和监管平台。



建议免罚违停增至20分钟 违停务必发送短信通知

“老城区停车早已苦不堪言，但如今在二环以外停车也是难上加难。”合肥市民汪女士在“我给省长捎句话”2019年安徽两会网络热线中反映了停车难的问题，并提议适当延长免罚违停时间，且能够真正通过短信及时提醒车主。

“最近两次去天鹅湖附近办事，车都停在同一个位置。因为不知道是否属于违停还是免费停车位，看到别人停就停了。但是第二次停车十几分钟，回来就吃了违停‘罚单’。”汪女士表示，之前看过部分区关于“违停车辆将收短信通知，10分钟内开走免罚”的报道，但是自己并未收到违停通知。

“能不能将违停免罚时间延长至20分钟呢？因为办个事随便寒暄两句10分钟就过去了，实在太短。”汪女士还建议，应在全市范围内落实违停短信通知，“每个车都是有备案的，罚款通知都能精准发送过来，违停通知为什么不行呢？”汪女士称，违停通知单并不方便，因为很多车主不可能办事途中再回去看看有没有贴通知单，所以最方便的还是通过短信。

另外，针对新区停车难问题，汪女士也提出了建议。“就我所在的单位而言，每天上班转半个小时找不到免费停车位，但时间长了发现，不少盖着车布的僵尸车，长期‘霸占’着车位。”汪女士提议，能否让免费停车位真正共享起来？比如设置免费停放时间，一天不超过10小时，超时收费，以此让车流动起来，给上班族提供便利。

省两会期间，本报“我给省长捎句话”2019年安徽两会网络热线持续开通，读者可以通过安徽财经网（www.ah-caijing.com）、掌中安徽APP、《市场星报》官方微信、微博进入相关页面或主题回复留言，也可发送电子邮件到22141797@qq.com。 □记者 于彩丽