合肥今年调整市区公共租赁住房保障标准

星报讯(戴大伟 记者 唐朝) 合肥市民注意了,今年市区公租房保障有了新变化。记者近日从合肥市住房保障和房产管理局获悉,合肥市2019年度对于城镇中等偏下收入住房困难家庭的市区公共租赁住房补贴标准调整为每人每月每平方补贴18元,同时,在公租房准入条件方面也做出了相应调整。

调整市区公共租赁住房保障标准

记者从合肥市房产局了解到,今年合肥市城镇中等偏下收入住房困难家庭住房困难标准和保障标准为人均住房建筑面积16平方米,公共租赁住房租赁补贴保障标准则变为18元/月/平方米/人。

同时,合肥市城镇最低收入、低收入、较低收入和中等偏下收入四类住房困难家庭的租赁补贴保障标准分别为18元、16.2元、10.8元、7.2元/月/平方米/人。家庭成员持有《中华人民共和国残疾人证》的,补贴标准提高20%,每户每月租赁补贴金额不足300元的,补足至300元。

对于符合市区公共租赁住房保障条件的新就业无房职工和在城镇稳定就业外来务工人员,其租赁补贴保障标准分别为300元/月/户和200元/月/户。

公共租赁住房保障准入条件有所变化

在公共租赁住房准入条件方面,此次也对城镇户籍家庭收入困难标准做出了相应调整。据了解,合肥市城镇最低生活保障线调整为市政府公布的最低生活保障标准,城镇低收入家庭生活标准线则调整为市政府公布的最低生活保障标准的2倍。

根据此次调整,合肥市城镇较低收入家庭生活保障标准线为申请家庭人均可支配收入不高于24890元/年、2074元/月。城镇中等偏下收入生活保障标准线为申请家庭人均可支配收入不高于33187元/年、2766元/月,住房困难标准及其他准入条件不变。

对于申请公租房保障的新就业无房职工,需同时满足合肥市市区户籍或居住1年以上;持有全日制中专以上毕业证,从毕业当月计算起未满5年;有完备的劳动(聘用)合同或者人事部门的证明,并正常缴存社会保险;本人及家庭成员在市区无私有住房,未享受其他住房保障待遇的条件。

同时,满足年满18周岁且持有合肥市市区居住证;有完备的劳动(聘用)合同;在就业地所在区连续缴纳社会保险18个月以上;本人及家庭成员在市区内无私有住房的稳定就业外来务工人员也可申请公租房保障。此外,公共租赁住房保障与合肥市人才租房补贴及人才公寓政策,不得重复享受。

80后庐州雕刻传承人将葫芦变成艺术品

星报讯(张娜 陈三虎 孙雨静 记者 沈娟娟) 80后姚瑶是庐州雕刻传承人,一个个葫芦在她的手中都能变成精美绝伦的艺术品,6月7日,她和另外几名非遗传人代表我省参加了在昆明官渡举办的全国非遗联展。在第14个文化遗产日来临之际,包括姚瑶在内的6位非遗传人携带作品走进蜀山区文化馆,让普通老百姓零距离感受传统文化的魅力。

“我从小就特别喜欢手工,每次手工课老师都夸我做得最好,和葫芦的结缘是因为一次暑假走亲戚的经历。”姚瑶出生于1984年,那次走亲戚去山东,她无意中看到有人在葫芦上作画,特别感兴趣,就跟着别人照葫芦画瓢。那时候,姚瑶每次放假都会去山东跟人学葫芦作画,看她这么喜欢,老师每次都会送她几个葫芦,“我就回去慢慢地练慢慢地学,这一学就是19年。”

葫芦作画看上去很简单,其实很需要基本功和耐心。看到好的作品,她就跟着后面学习,加上自己的改编,一个具有她自己风格的作品就诞生了。

“我要去参加在昆明官渡举办的全国非遗联展,整个安徽就六七个人,我也想去见识见识别人的作品。”姚瑶告诉记者,打算带着自己的葫芦浮雕作品去参展,“葫芦不能雕深,最多只能3毫米,利用雕刻的技术营造出视觉效果。”



6月6日~8日,安徽省自然资源厅围绕“珍惜海洋资源 保护海洋生物多样性”主题,举办了“2019年世界海洋日暨全国海洋宣传日”系列活动。

□ 王效辉 星级记者 汪婷婷 文/图

安徽最大近郊精品民宿项目来了
三十岗袁大郢老旧房屋将变身网红民宿

星报讯(曹芹 方菲菲 苗超群 徐亚威 记者 祝亮) 6月6日上午,记者从合肥市庐阳区三十岗乡袁大郢(行李旅宿)民宿项目签约仪式上获悉,该区与祥源控股集团有限责任公司、重庆无序与集酒店管理有限公司(行李旅宿)达成三方合作协议,计划投资1亿元,共同打造都市近郊精品文旅综合体。

据了解,此次袁大郢(行李旅宿)民宿项目位于三十岗乡古城路与袁大路交叉口向东1公里处,地处该区滨水生态科技区,紧邻以合肥综合性国家科学中心大科学装置集中区为代表的科学教育功能区,区域范围内包含三十岗乡生态文化旅游区、三国新城遗址公园两个国家AAAA级旅游景区,以及崔岗艺术小镇、王大郢音乐小镇两个特色文化小镇,同时该项目中心毗邻桃蹊田园综合体、瓜牛公园等生态旅游度假景区,区位优势明显。

此次项目的战略合作方之一——行李旅宿,是国内知名旅行度假生态圈平台,致力于从内容端升级目的地旅游生态圈,开创旅游度假新模式。去年,行李旅宿与祥源控股集团达成紧密的战略合作关系,为此次项目签约奠定了良好的基础。项目签约后,三方将对袁大郢区域的项目定位和空间布局进行整体规划设计,利用原旧房、老房,进行全方位设计改造,打造城郊精品文旅微综合体,其中包括精品民宿、图书馆、自然教育、手工作坊、青年旅社等供游客亲子度假、青年时尚休闲的空间,将提升以三十岗乡为核心的城市近郊生态文化旅游区的旅游品质,打造合肥市乃至安徽省的新型民宿。



投壶、包粽子、诗朗诵、书法展示……在合肥市嘉和苑小区北区老年活动室门前广场,嘉和苑社区举办的端午民俗文化节活动中,居民们自娱自乐,孩子们穿上汉服体验经典的投壶,几十位老年人则品尝起了刚出锅的粽子。

□ 余燕 季云冈 记者 沈娟娟 文/图

合肥清理“大水缸”周边“小散污”企业

星报讯(余挺生 葛传红 记者 祝亮) 位于董铺水库和大房郢水库之间的合肥市庐阳区大杨产业园,南邻合肥市最高品质的城市森林公园——庐州公园以及规划中的合肥金融广场Financial Plaza项目,距离建设中的合肥综合性国家级科学中心大科学装置集中区约8公里,距离合肥市中心约9公里,是一块未经打磨的“璞金浑玉”。而该园区低效用地清理和“小散污”企业搬迁就是合肥市庐阳区“琢玉镂金”的第一步。

6月6日上午,合肥市庐阳区大杨产业园内一购地建设企业开始拆除。据悉,此次被拆除厂房的企业占地20余亩,属于典型的低效用地企业。类似这样的低效企业,大杨产业园内有约120余家,转型升级势在必行。截至目前,共拆除厂房面积约47200多平方米,清理低效用地达117亩;已有18家企业搬离,76家企业书面承诺搬迁,26家租地企业和4家购地企业正在进行搬迁评估登记工作。

合肥市庐阳区大杨镇负责人表示,未来将大力发展高技术服务业和现代服务业,以产城融合为方向,把园区升级为承接合肥综合性国家科学中心大科学装置集中区产业转化的示范区,实现与城共生、与水共生、与研共生。

小小舌下溃烂 竟藏致命危机

星报讯(李承靖 白寰 记者 马冰璐) 很多人由于疲劳或维生素缺乏,会出现口腔溃疡的症状,由于伤口不起眼且不易观察,一般不会引起患者太多的关注。然而就是这样一个不起眼的伤口,往往可能暗藏致命危机。昨日,记者获悉,最近,来自合肥的万大爷就遇到了这种情况。

两个月前,万大爷觉得舌头下方不舒服,不过除了吃饭疼痛倒也能忍住,没太在意。直到一周前,舌头下方的溃烂面逐渐增大并伴有明显疼痛感,严重影响正常进食,万大爷才在家人的陪伴下来到安医大二附院口腔颌面外科就诊。

经接诊医生观察诊断,万大爷可能患上的是一种舌部恶性肿瘤,当即建议他住院做进一步检查。不久后,活检病理结果证实了医生的初诊判断,万大爷患上了舌部鳞状细胞癌。经安医大二附院口腔颌面外科集体讨论,对万大爷采取了一系列的高难度复杂手术,该手术采用国际先进的股前外侧皮瓣修复术,持续时间长达10个小时。

最终手术取得成功,万大爷口腔各项功能恢复正常。

轻信高息理财 女子搭上85万元

星报讯(记者 王玮伟) 近日,肥西上派镇的刘女士遇到“躺赚好事”,在多次尝到“甜头”后不断加大投入,最终“越陷越深”。刘女士回忆,今年5月的一天,有位陌生人通过微信加她好友,两人以朋友相处,开始谈天说地,对方自称和“发小”开了个公司,做知名健身器材代理商。

5月25日,对方又称他除了开公司还和朋友在腾讯数字化理财平台赚外快。在对方指导下,刘女士微信扫码进入平台,登录对方的账号购买彩票赚了7000元,并提现到对方银行卡上,对方也短信截屏给刘女士说明款已到账。刘女士看他赚钱这么简单,便动了贪念,咨询对方怎么操作赚钱,就这样刘女士被对方顺势拉进了“坑”。

5月25日,刘女士首次投3000元进去,赚了400元并成功提现。尝到“甜头”后,刘女士开始和这位微信好友“精诚合作”起来。刘女士按照对方规划,投入多次,网页账户里的余额已累计超过70万元,但提不了现。直到5月31日晚上八点钟,平台进不了了,刘女士咨询微信“好友”,对方解释说是系统维护。此时刘女士才怀疑被骗,立即报警。据悉,截至报警时,刘女士共投入本金85万多元。