合肥市发布公租房管理实施细则

房产中介不得提供转租业务

星报讯(记者 唐朝) 记者从合肥市住房保障和房产管理局获悉,《合肥市公共租赁住房管理实施细则》已于日前正式发布。值得注意的是,公共租赁住房保障与合肥市此前发布的人才租房补贴及人才公寓政策不得重复享受。

申请公租房保障需满足多种条件

根据该《细则》,合肥市城镇中等偏下及以下收入住房困难家庭申请公共租赁住房保障的,申请家庭成员需为市区居民户籍,并在市区实际居住;家庭人均可支配收入和市区内人均住房建筑面积符合本市当年公布的保障条件;申请家庭成员之间具有法定的赡养、抚养或者扶养关系。城镇中等偏下及以下收入住房困难家庭申请公共租赁住房保障应以家庭为申请单位,确定1名年满18周岁有完全民事行为能力的家庭成员为申请人,其他家庭成员为共同申请人。

新就业无房职工申请公共租赁住房保障的,应具有合肥市市区户籍或居住1年以上并持有全日制中专以上毕业证,从毕业当月计算起未满5年;在市区用人单位工作,有手续完备的劳动合同或人事部门的证明且劳动合同剩余期限满1年,并正常缴存社会保险;申请人及家庭成员在市区无私有住房,未享受其他住房保障待遇。

在合肥稳定就业的外来务工人员想要申请公共租赁住房保障的,申请人须年满18周岁并持有合肥市区居住证;申请人须在市区用人单位工作,并签订正式劳动合同且劳动合同剩余期限满1年、连续缴纳社会保险18个月及以上;本人及家庭成员在市区无私有住房。

房地产经纪机构不得提供公租房转租业务

根据《细则》,城镇中等偏下及以下收入住房困难家庭,申请人应当为申请家庭的户主,如户主不具有完全民事行为能力的,申请家庭可推荐具有完全民事行为能力的家庭成员作为申请人。申请家庭主申请人办理申请、申报等事项的行为,视同申请家庭全体成员的行为。

困难家庭的申请人须向户籍所在地的人民政府、街道办事处或向受其社区居委会提出申请并提供家庭成员身份证明、户籍证明、最低生活保障金领取证明或收入证明等材料。在申请受理后,经过初审、复审、终审通过后纳入保障范围。

已婚的新就业无房职工和在城镇稳定就业的外来务工人员,应以家庭为单位提出申请。符合条件的新就业无房职工或外来务工人员对照申请条件,向用人单位提交《合肥市公共租赁住房申请表》,并提供身份、婚姻、学历(新就业无房职工)、社保和劳动合同等材料。经过初审和公示、复审、终审及备案三个环节审核通过后纳入公租房保障范围。

《细则》中规定,申请人相关材料、有隐瞒虚报行为的,按照合同约定处理,由市、区住房保障行政主管部门在适当范围公开通报其隐瞒虚报行为,记录其不良信用信息,并按规定纳入个人住房保障信用征信系统;取消其5年内再次申请本市各类保障性住房资格;涉嫌犯罪的,移交司法机关处理。此外,房地产经纪机构及其经纪人员不得提供公共租赁住房的转租等经纪业务。

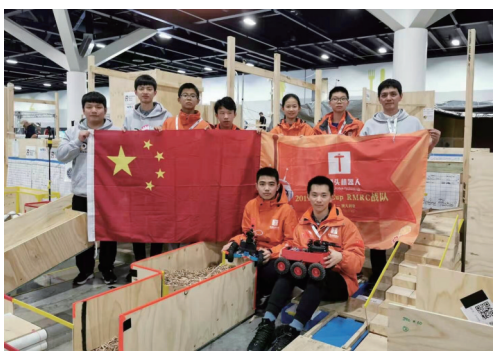
安徽交通控股集团原董事长周仁强一审获刑6年半

星报讯(商仑 记者 胡昊) 7月10日下午,滁州市中级人民法院公开宣判了安徽省高速公路控股集团有限公司、安徽省交通控股集团有限公司原党委书记、董事长周仁强受贿、国有公司人员滥用职权案,对被告人周仁强以受贿罪判处有期徒刑五年六个月,并处罚金人民币五十万元;以国有公司人员滥用职权罪,判处有期徒刑三年,决定执行有期徒刑六年六个月,并处罚金人民币五十万元。对被告人周仁强受贿所得赃款,予以没收,上缴国库。

滁州中院审理查明:被告人周仁强在担任安徽省委办公厅副主任、副秘书长、安徽省高速公路总公司党委书记、副总经理、高速集团董事长、党委书记、兼任皖通高速董事长期间,利用职务上的便利,非法收受他人贿赂价值人民币2269296.05元,并为他人谋取利益。

滁州中院审理认为,被告人周仁强身为国家工作人员,利用职务上的便利,单独或伙同他人非法收受财物价值人民币2269296.05元,数额巨大,并为他人谋取利益,其行为已构成受贿罪;身为国有公司人员,滥用职权,造成国有资产损失2008.8万元,致使国家利益遭受特别重大损失,其行为构成国有公司人员滥用职权罪,依法应当以受贿罪、国有公司人员滥用职权罪数罪并罚。

合肥五十中学子喜获2019RoboCup世界冠军



星报讯(鹏举 大海) 7月2日至8日,2019 RoboCup(机器人世界杯)在澳大利亚悉尼举办。作为国内唯一一支晋级RMRC项目(机器人快速越障救援挑战赛)的队伍,合肥市五十中学天鹅湖教育集团天鹅湖校区的王振宇同学所在的机器人战队,代表中国与全球顶尖强队激烈对决后,夺得了本次RMRC项目的世界冠军。

据悉,RoboCup是当前国际上级别最高、规模最大的机器人赛事,2019年的国际总决赛共吸引了全球近50多个国家、170多所科研机构和高校团队参与,其中包含清华大学、浙江大学、同济大学等高校队伍。

王振宇同学所在的机器人战队,人均年龄不足14岁,在RMRC的预赛和复赛中,多次遭遇其他国家的高中和大学强队,但他们毫不畏惧,一路过关斩将,最终获得世界冠军,将中国队在此项赛事的国际排名从去年的第六位提升至今年的第一位。这也是中国在RMRC项目上赢得的第一个世界冠军,充分展示了中国青少年的科技创新能力。

合肥上半年清理不合规网约车7.9万余台

星报讯(陈波 记者 祝亮) 今年上半年,合肥市运管处以两站一场、市区各大汽车站、商业中心、大型医院等区域为重点,持续强化非法客运、出租车拒载拼客、外地出租车异地营运、网约车平台违规派单、违规旅游客运等违法违规道路运输经营行为查处力度,为广大市民创造安全、有序的出行环境。

此外,合肥市运管处持续保持对网约车违规经营行为的"一案双查"高压态势,累计对网约车平台立案257起,督促各平台公司累计清理不合规车辆7.9万余台。今年以来,截至6月30日,合肥市运管处共查处各类道路运输违法违规行为2945起,其中,非法客运案件1330起;本地出租汽车违章案件1117起、外地出租汽车异地营运案件36起;客运违章案件102起;营运车辆不按规定检测案件136起,驾培违章案件192起,货运违章案件32起。

合肥首尝建筑垃圾分类回收

星报讯(倪勇 刘雷 记者 于彩丽) 过去,很多居民及物业管理部门对砖渣、混凝土块、灰浆等建筑垃圾的处理显得束手无策,但在合肥市包河区滨湖新区,装修、破路等施工产生的建筑垃圾已实现"变废为宝",建筑垃圾也可以和生活垃圾一样,进行分类回收了,回收后的建筑垃圾经过加工,能作为建筑材料的来源继续"发光发热"。

据了解,2018年在合肥包河区城管局的倡议下,合肥滨湖新区的三家建筑垃圾运输企业在参照上海、河南等地做法的基础上,从河南引进了一套专业进行建筑垃圾分离的设备,组建了建筑垃圾分类回收利用企业,该套设备不仅满足"自产自销"的需求,其他的建筑垃圾运输企业也可以向该企业输送建筑垃圾。据悉,这是合肥市成立的首家建筑垃圾分类回收利用企业。

□ 地市传真

巢湖供电开展防汛抢险演练

7月4日,国网巢湖市供电公司模拟电网遭受水灾,设置35千伏变电站积水、10千伏线路水淹、市区配网线路多处停电三项受灾场景,同时开展抢险演习。在演习中,大家成功处置变电站抢险,安全隔离10千伏电杆,快速清除电网故障,圆满完成演习任务,有效地锻炼抢修队伍的应急水平。 □ 李正波 张发平

拿临牌当挡箭牌 四货车连闯红灯被重罚

7月7日,和县交警在视频巡察时发现,四辆无号牌的货车在省道105线西埠段连续闯红灯。根据指令,巡逻民警将其成功拦截。经查,四辆车均为新出厂的新车,自南京往巢湖方向行驶,悬挂有临时号牌。驾驶人以为临时号牌监控拍不到,就闯了红灯。和县交警分别对四名司机闯红灯行为作出罚款200元,驾驶证记6分的处罚决定。 □ 秦祖泉

快闪"我和我的祖国"展现巢湖亚父风采

7月3日,巢湖市亚父街道"我和我的祖国"快闪视频正在洗耳池公园进行拍摄。据了解,该短视频以《我和我的祖国》歌曲为人声背景音乐,着重表现近些年来亚父街道所取得的重大发展成就和百姓美好幸福生活,生动讲述新时代奋斗者的崭新风骨、娓娓道来永垂不朽的亚父故事。

□ 张发平 孙超

马鞍山交警开展暑期交通安全教育活动

为了让同学们度过一个安全、快乐的暑假生活,连日来,马鞍山交警楚江大队结合夏季涉及未成年人交通事故特点,组织民警深入农村、社区开展暑期交通安全教育活动,发放《暑期交通安全出行一封信》,教育未成年人要认真学习交通安全法律、法规常识,同时开展未成年人文明交通体验活动。 □ 胡志斌

醉驾大型货车或将禁驾10年

7月4日晚间,马鞍山交警开发区大队交警在与路政部门联合执法期间查获一起运营车辆酒驾的交通违法行为。当晚7时50分左右,执勤交警在205国道拦下一辆行驶异常的大型货车。驾驶人打开车窗时,车内散发出较浓的酒味。经测试,该驾驶员每百毫升血液中含有酒精160毫克。民警当即将驾驶员带回接受进一步调查。据介绍,该驾驶员将面临吊销驾驶证、禁驾十年、终身禁止驾驶营运机动车等处罚。

□ 谢昕 张发平

大杨镇水库村召开预备党员大会

7月7日上午,合肥市庐阳区大杨镇水库村党总支部召开吸收预备党员大会。参会党员共计63名,郭超、孙玉翔两名入党积极分子转为预备党员。大会通过了计票员和监票员。最后,全体党员采取无记名投票的方式通过了他们的入党申请。

□ 包燕 孙亮