

合肥存量房交易监管平台3月1日起启用

星报讯(记者 唐朝) 为促进房地产经纪行业规范经营、诚信服务,满足市民对存量房交易服务个性化、多样化需求,记者从合肥市住房保障和房产管理局获悉,该部门组织开发建设了合肥市存量房交易服务监管平台,经前期试点运行,现已具备全面启用条件。

据悉,合肥市存量房交易服务监管平台将于2023年3月1日全面启用。自存量房平台全面启用之日起,原网签系统不再开放购房资格查询、网签合同新增功能。

合肥市住房保障和房产管理局相关负责人表示,尚未申领 存量房平台密钥的房地产经纪机构、房地产估价企业应于全面 启用前完成密钥电领工作,并将《合肥市存量房交易服务监管平 台密钥申请表》发送至该局租赁处邮箱:zlc610120@163.com。

同时,为规范房源信息发布,合肥市各房地产网络信息发布平台应于全面启用前完成与存量房平台系统对接工作。

此外,根据相关要求,合肥市各房地产经纪机构应加强对本机构从业人员管理以及业务培训指导,帮助从业人员充分熟悉平台操作流程,及时了解、适应新老系统变化,为交易双方做好居间服务;各房地产经纪机构应在前期试点运行基础上,主动与房地产网络信息发布平台对接,规范房源信息发布行为;各房地产网络信息发布平台应依法依规经营,按照"谁经营谁负责"的原则,落实平台管理责任,维护房地产市场秩序。



7岁的江乐辰在教练的搀扶下,第一次踉跄踏上了儿童滑雪练习道。在天柱山滑雪场,江乐辰的母亲告诉记者,他们一家从上海来,在这里迎接了兔年新春。安徽省安庆市潜山市抓住国家冰雪运动"北雪南展"战略机遇,2017年通过招商引资建设了天柱山滑雪场,发展冰雪旅游,助力乡村振兴。位于潜山市水吼镇和平村的天柱山滑雪场,地处大别山腹地。春节期间,游客在领取雪鞋,雪服的柜台前排起长队,不少矫健的身影正在三条雪道上飞驰,雪场十分热闹。 据新华社潘峰摄

2022年全省工业经济运行总体平稳向好

星报讯(记者 沈娟娟) 记者从省统计局了解到, 2022年,全省规模以上工业增加值增长6.1%,高于全国增速2.5个百分点,位居全国第12位、长三角第1位。分门类看,采矿业、制造业以及电力、热力、燃气及水生产和供应业增加值分别增长4.2%、5.6%、14.4%。

数据显示,2022年,全省41个工业大类行业中有24个行业增加值保持增长,增长面为58.5%,其中家电(含光伏)、汽车、电力和电子信息等行业增加值分别增长21.1%(光伏业增长84.3%)、22%、17%和8.7%,为全省规模以上工业增长贡献73.9%。统计的439种工业产品中,有206种产量比上年增加、占46.9%,太阳能电池产量由上年的2540.8万千瓦增加到3394万千瓦;家用电冰箱、燃气热水器产量分别由2381.4、275.9万台增加到2633.5、298.6万

台;集成电路产量由12.7亿块增加到25.6亿块;汽车产量由148.7万辆增加到174.7万辆,其中新能源汽车产量由25.2万辆增加到42.2万辆。

2022年,全省高技术制造业增加值增长10.3%,增幅高于全省规模以上工业4.2个百分点,增加值占全省规模以上工业比重由上年的13.6%提高到14.2%,为全省规模以上工业增加值增长贡献23.2%。全省装备制造业增加值增长12.8%,高于全省规模以上工业6.7个百分点,增加值占比由33.8%提高到35.2%,对全省规模以上工业增加值增长贡献69.9%、比上年提高12.2个百分点。

相关负责人分析,下阶段,我省将突出强链补链,突出招大引强,稳定和提升传统制造业,开拓战略性新兴产业新支柱、新赛道,着力补强产业链薄弱环节,推动工业经济高质量发展。

中国科大提出热固性材料的新型 3D 打印方法



星报讯(记者 祁琳) 1月27日,记者从中国科学技术大学获悉,热固性材料在交联后形成三维空间网络结构,具有非常优异的力学性能和稳定性。近年来,热固性材料在软体机器人和柔性电子等领域扮演着愈发重要的角色。新型软体机器人对复杂结构与功能性提出了更高的需求,面向其开发一种简单、普适、廉价的热固性材料制造方法具有重要的意义。然而,热固性材料的3D打印仍然存在诸多限制,如固化原理,材料的流变性和成型效率等。近日,中国科学技术大学工程科学学院机器人与智能装备所张世武教授研究团队李木军副教授,近代力学系王

柳特任教授与南加州大学 Yong Chen 教授合作,提出了一种原位双重加热策略,成功实现了对具有多种流变性质和功能特性的热固性材料的墨水直写打印。成果发表在国际期刊《Nature Communications》。

该论文提出通过邻接层快速加热和焦耳加热器加热的双重加热方式,使得代表性的热固性材料 Sylgard 184 很快固化,从而成功实现了未经改性的低粘度 Sylgard 184 的直接 3D 打印,打印结构与模具铸造结构的力学性能类似。通过采用不同直径的喷头(0.025~1mm),该方法的尺寸可扩展性得到了验证,实现了120mm的最大打印高度和50μm的分辨率。作者展示了一批具有不同性质的热固性材料的ISDH 打印,这些材料具有跨越五个数量级的动态粘度变化,包括牛顿流体,剪切变稀流体和屈服应力流体等。

ISDH打印还可以制造柔性电子设备。这些结果表明,ISDH打印在新兴的软体机器人、柔性电子等领域有着广阔的应用空间。

艺考安徽统考模块五、 模块八合格线划定

星报讯(记者 祁琳) 1月27日,记者从安徽省考试院获悉,我省2023年普通高校招生艺术类模块五、模块八统考工作已结束。根据教育部有关文件要求,结合我省相关模块考生报考和成绩情况,分别划定2023年统考合格线:"模块五"为195分,"模块八"为127分。

据悉,即日起,考生可登录安徽省教育招生考试院网站 http://ex.ahzsks.en查询本人成绩。考生如对本人成绩有疑义,可申请成绩复核。复核范围为错统、漏统、漏改。考生须携本人身份证或专业准考证于2月1日~2月2日的9:00~16:00到所在市、县招生考试机构或报名点登记申报,逾期不予受理。2月6日后,考生可向相关市县询问复核结果。

需要特别提示的是,专业课统考合格并不表示考生一定能被该类专业录取。考生能否被录取,与考生的专业考试成绩及排名、文化考试成绩及排名、填报志愿情况及所报院校(专业)的录取规则和办学情况等多种因素有关。艺术专业课统考未达合格线考生,还可报考普通文理科。

安徽金花朱琳澳网"创历史"

星报讯(记者 江锐) 2023 澳网目前正在进行,安徽金花朱琳虽然在先胜一盘的情况下,以6:4、1:6、4:6不敌两届澳网冠军、前世界第一的阿扎伦卡,遗憾止步女单十六强,但职业生涯首次打入大满贯赛事16强,这是朱琳的个人最好成绩,同时她也制造了本届澳网的大冷门。

在迎来了突破时刻后,朱琳在场边眼含热泪。她的即时世界排名将来到第53位,这也是她的最高排名。

关爱不放假 寒冬别样暖

1月18日,绩溪县幼儿园里笑声一片,和煦的阳光下,一群孩子在老师带领下玩足球游戏。原来这里是绩溪县幼儿园的青年志愿者们,为县内医务工作者子女提供春节期间免费托管服务。春节期间,绩溪县幼儿园为医务人员的孩子提供免费托管服务,以缓解医务人员春节值班带娃难问题。托管班从1月15日以来,每天都有医务人员把孩子送到这儿来,他们中最大的10岁,最小的不满3岁。

"青山一道,同担风雨,你在前方,我保后方, 为绩溪县教体局、为县幼儿园的暖心之举点赞,解 了我家的燃眉之急。现在好了,孩子的生活和学 习我们都放心了。"参加托管的家长们高兴地说。

"医护人员始终坚守第一线,始终坚守在最艰难的岗位,他们在前方,我们作为教师也需要扛起责任,那就是做我们分内的事情,做我们擅长的事情。"绩溪县幼儿园的老师们说。

托管服务延伸至开学前。医务人员早上大约7:40就把孩子送到县幼儿园,下午下班后再来把孩子接回家,志愿者老师陪孩子们活动、游戏,辅导他们完成寒假作业,幼儿园还专门安排人员为孩子们制作免费的爱心午餐。绩溪县教体局方面表示,2023年将积极创造条件,多渠道最大化满足居民托育需求,努力实现全县有需要的幼儿全覆盖,确保"幼有所托"成为惠民常态,让群众"托"得放心、暖心、安心。